



ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ

4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел: 03118/26-01 и 03118/21-71,
факс 03118/25-00, ел. адрес: obsadowo@abv.bg

ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ САДОВО

ОБЩИНА САДОВО Област Пловдивска	Деловодство
Изм.№: 18-00-30	
Дата: 29.02.2024г.	

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

ОТНОСНО: предоставяне за ползване на общинска частна собственост по реда на чл.30 от Закона за пощенските услуги

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

По повод на постъпило в деловодството на общината писмо от „Български пощи“ ЕАД (държавна собственост) с входящ индекс 09-0028 от 19.01.2024 година и заявеното в него желание дружеството да ползва както и досега част от общинска частна собственост, представляваща едно помещение с площ от 16 кв.м. (изложение изток) от едноетажна сграда-бивше кметство, построена в УПИ XXI-стопанска дейност в кв. 34 по ПУП на село Милево, Община Садово, предлагам на Вашето внимание проект на решение, с което се предоставя за възмездно ползване на „Български пощи“ ЕАД исканото помещение по реда на чл.30 от Закона за пощенските услуги-, Държавата или общините могат да продават или да предоставят за ползване на пощенския оператор по чл. 24 за извършване на универсалната пощенска услуга без търг или конкурс недвижими имоти, които са държавна или общинска частна собственост.”

Предоставяйки помещението под наем на „Български пощи“ ЕАД, за да предлагат те основните си услуги на населението на село Милево: пощенски услуги, изплащане на пенсии, плащане на сметки за телефон, ток и вода, разпространение на вестници и списания, то потребностите на населението от такъв вид услуги ще бъдат задоволени, като за вземането на това решение не на последно място следва да се има предвид и отдалечеността на селото от голям град, липсата на редовен транспорт и големия процент възрастни хора, които живеят в селото. За тях, съществуването на пощенска станция в селото ще е голямо улеснение при ползването на горепосочените услуги.

Собствеността върху въпросното помещение, общината регистрира с АЧОС № 8 от 03.09.2013 година. Помещението е предвидено за отдаване под наем в актуалната програма за управление и разпореждане с общинската собственост за тази година. Кметът на село Милево е изразил писмено своето съгласие помещението да се ползва от „Български пощи“ ЕАД.

Поради гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната във връзка с чл.14, ал.2 и ал.8 от Закона за общинската собственост и чл.30 от Закона за пощенските услуги, предлагам да вземете следното:

РЕШЕНИЕ

1. Да се предостави на „Български пощи“ ЕАД, ЕИК по ЗТР 121396123 за временно, възмездно ползване част от недвижим имот - общинска частна собственост, представляваща едно помещение с площ от 16 кв.м. (изложение изток), намиращо се в едноетажната сграда (бивше кметство), построена в УПИ XXI-стопанска дейност в кв. 34 по ПУП на село Милево, Община Садово с цел задоволяване потребностите на населението на село Милево от предоставяне на

универсална пощенска услуга, за срок от 5 (пет) години с месечна наем на цена в размер на 120.00 (сто и двадесет лева), без включен ДДС.

2. Възлага на кмета на общината изпълнение на това решение като издаде заповед и сключи договор, с който да определи правата и задълженията на двете страни.

ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО



Съгласувал: Главен юрисконсулт
Светлана Атанасова

Изготвил предложението:
Главен спец. „ОС“



БЪЛГАРСКИ ПОЩИ
процесии-качество-губергия

**РЕГИОНАЛНО УПРАВЛЕНИЕ „ЮЖЕН ЦЕНТРАЛЕН РЕГИОН“
 НА „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД, ГР. ПЛОВДИВ**

ОБЩИНА САДОВО

КМЕТСТВО

Обл. Пловдивска

РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС и ДАТА

09-00-28 / 19 01 10240

ДО Срог за изпълнение.

КМЕТ

ОБЩИНА САДОВО

ул. „Иван Вазов“ № 2

гр. Садово-4122

Изх. № 08-00-131
 18 JAN 2024

ОТНОСНО: Продължаване ползване под наем от страна „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД на част от общински недвижим имот в с./Милево за нуждите на Пощенска станция с. Милево.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗДРАВКОВ,

По силата на Договор за наем, „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД ползват временно и възмездно за нуждите на Пощенска станция с. Милево, част от общински недвижим имот, представляваща помещение с площ от 16 кв.м. /изложение изток/, намиращо се в едноетажна сграда /бивше кметство/, построена в УПИ XXI, кв. 34 по ПУП на с. Милево.

Наемният договор предстои да изтече на 01.05.2024 г.

„Български пощи,“ ЕАД извършва пощенски услуги, които се предоставят чрез мрежа от пощенски станции на територията на цялата страна и включват универсална и неуниверсални пощенски услуги, като освен тях извършват и социални услуги - изплащане на пенсии, изплащане на социални помощи, инкасиране на сметки, безплатни административни услуги и други дейности в услуга на населението.

Предвид оказваните социални услуги и необходимостта от поддържането на пощенски станции, покриващи територията на цялата страна и в райони с малък брой жители, „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД е в затруднено финансово състояние.

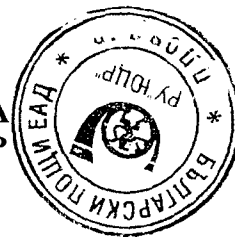
„БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД желае да продължи ползването на имота за нуждите на ПС с. Милево за следващ 5 /пет/ годишен период.

Молим предвид изискващите време административни процедури в рамките на Вашите компетенции да стартирате необходимите постъпки за продължаване ползването на имота от страна на „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД, по възможност безвъзмездно или на преференциални цени за следващ 5 годишен период.

Молим при обявяване на търг за отдаване под наем за ползваният до сега имот с предназначение за поща да бъдем уведомени с цел подаване на писмено предложение за участие.

Предварително благодарим!

С уважение,
ВЪЧКА ИВАНОВА
 Директор РУ ЮЦР



„БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ ЕАД
 РЕГИОНАЛНО УПРАВЛЕНИЕ „ЮЖЕН ЦЕНТРАЛЕН РЕГИОН“
 4000 Пловдив, пл. „Централен“ № 1
 тел.: +359 32 63 20 63
 факс: +359 32 27 62 05
 e-mail: postPLOVDIV@bgpost.bg
 www.bgpost.bg

„BULGARIAN POSTS“ PLC
 REGIONAL UNIT „SOUTH CENTRAL REGION“ – PLOVDIV
 Plovdiv 4000, 1 Central square
 tel: +359 32 63 20 63
 fax: +359 32 27 62 05
 e-mail: postPLOVDIV@bgpost.bg
 www.bgpost.bg





ОБЩИНА САДОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ

гр. Садово, ул. „Иван Вазов” № 2, тел.: 03118/2250; централа: 03118/2601; 2171
e-mail: sadovo@sadovo.bg

С К И Ц А

№ 27 / 29.01.2024 год.

М 1:1000

На УПИ XXI-стопанска дейност в кв. 34 по КРП на с. Милево, община Садово, област Пловдив, одобрен със заповед № 319 от 1975г. и заповед № 91 от 20.09.2005г. на Кмета на община Садово.

Собственост по данни от регистъра към КРП:

1. Община Садово

с документ за собственост: АЧОС № 8 от 03.09.2013г., вписан с дв. вх. рег.№ 4597, акт № 2, том 17/03.09.2013г. на Агенция по вписвания-град Асеновград.

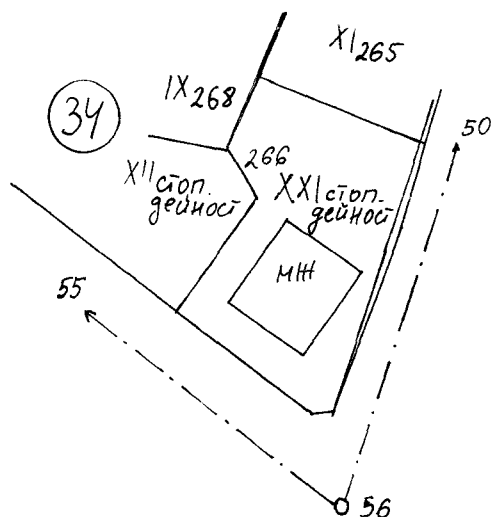
УПИ XXI-стопанска дейност в кв. 34 е с площ 730 кв.м., при граници: от две страни улица, УПИ XII-стоп.дейност, УПИ IX-268 и УПИ XI-265. Застроен с МЖ – 156 кв.м.

Скицата се издава служебно за да послужи пред отдел „Общинска собственост“.

Такса: служебна.

Изработил: /гл. сп. „АБ” Атанаска Николова/

Заверил: /гл. експ. „КР” инж. Янка Топузова/



**КМЕТСТВО с. МИЛЕВО,
ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

4131 с. Милево ул. „Първа“ № 1 тел. 03103/2221, 03103/2229
e-mail: k_milevo@abv.bg

ОБЩИНА САДОВО КАМЕРНО ВОДИСТВО гр Садово, обл Пловдивска
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС и ДАТА 09-00-28 / 19.01.2024
Срок за изпълнение

До
КМЕТ на
ОБЩИНА САДОВО

24 / 01.01.2024

СТАНОВИЩЕ

От АСЕН ПОПОВ, КМЕТ на с.Милево

Относно: Заявление вх. № 09 – 00 – 28 / 19.01.2024г.

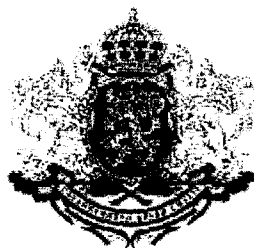
ГОСПОДИН КМЕТ,

След като се запознах със заявление вх. № 09-0028/19.01.2024г. от „Български пощи” ЕАД, с което иска да му бъде предоставен под наем общински имот представляващ Пощенска станция в с. Милево, част от общински недвижим имот – помещение с площ от 16кв. м. / изложение изток /, намиращо се в едноетажна сграда / бивше Кметство /, построена в УПИ XXI, кв. 34 по ПУП на с. Милево, изказвам следното становище:

Съгласен съм общинския имот да бъде отдаден под наем.

АСЕН ПОПОВ :

/ Кмет на село Милево .



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВСКА, БУЛСТАТ-000471582

УТВЪРЖДАВАМ:.....

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

ДИМИТЪР

(име, презиме, фамилия)



КМЕТ

ЗДРАВКОВ

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, презиме, фамилия)

АКТ N:8
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2

Досие: 8

1.ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.09.2013 год. в гр. Садово, област Пловдивска
2.ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал.1, т. 2 от ЗОС във връзка с § 7, ал. 1, т. 6 от ПЗР на ЗМСМА
3.ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Застроен урегулиран поземлен имот XXI (двадесет и първи) - стопанска дейност с площ 730 (седемстотин и тридесет) кв.м. в кв. 34 (тридесет и четвърти) по подробния устройствен план на с. Милево, одобрен със заповед № 319/1975 год. и заповед № 91/20.09.2009 год., ведно с едноетажна масивна сграда със застроена площ 156 (сто петдесет и шест) кв.м, построена пред 1940 година
4.МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	с. Милево, община Садово, област Пловдивска, кв.34, УПИ XXI - стопанска дейност
5.ГРАНИЦИ НА ИМОТА:	УПИ XI- 265, улица, улица, УПИ XII- стоп. дейност, УПИ IX- 268
6.ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА.	За УПИ XXI- стоп. дейност- 1 331,50 лева (хиляда триста тридесет и един лева и петдесет стотинки) За МС- 4 803,00 лева (четири хиляди осемстотин и три)

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АЧОС № 14/04.04.2002 г. и АЧОС № 2/20.04.2006 год.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Кмет на Община Садово - чл.12, ал.5 от ЗОС	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ Васка Гюстерова Главен спец. "Общинска собственост" Съгласувал: Главен юрисконсулт Светлана Атанасова <p style="text-align: right;">Подпис</p>	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ Към графа "З" - Данните са съгласно скица №170/ 26.08.2013 год. на Община Садово, отдел "ТСУ С и А"	