

ПРЕПИС!

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 525**

**взето с Протокол № 47 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 27.02.2023 година**

По т. 16 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно определяне на пазарна цена незастроен урегулиран поземлен имот П-6 в кв. 1 по плана на село Караджово с цел разпореждане със собствеността по реда на чл. 35 ал.3 от Закона за общинската собственост“

**предвид следните мотиви:** Общината притежава застроен урегулиран поземлен имот П-6 с площ 1 436 кв.м. в кв. 1 по плана на село Караджово. В имота е реализиран строеж по силата на отстъпено право на строеж, като жилищната сграда е построена съгласно решение за отстъпено право на строеж от 1966г., има съставен нотариален акт за жилищната сграда от 2022 година. В деловодството на Общината е постъпило е искане от собствениците на законно построената сграда в гореописания имот да закупят общинския имот **и**

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал.1, Чл. 41 ал.2 във връзка с чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 54 ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имуществото, собственост на Община Садово, област Пловдив  
**Общински съвет-Садово**

**РЕШИ:**

1. Общински съвет-Садово дава съгласие за извършване на разпореждане с общински имот по реда на чл. 35 ал.3 от Закона за общинската собственост като застроен урегулиран поземлен имот П-6 с площ 1 436 кв.м. в кв. 1 по плана на село Караджово, се продаде на Валентина \*\*\*\*\* Малашева и Йорданка \*\*\*\*\* Умурска, собственици на законно построените сгради в гореописания имот, за цена в размер на 35 410.00 лева(тридесет и пет хиляди четиристотин и десет лева), без включен ДДС, която се приема за справедлива въз основа на пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител, при данъчна оценка на имота 3 781.60 лева(три хиляди седемстотин осемдесет и един лева и шестдесет стотинки).

2. Възлага на кмета на Общината да извърши необходимите процедурни действия по продажбата на имота и определи условията на договора за продажба, и условията на плащане(еднократно, разсрочено, отложено).

**По т. 16 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 13**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 13**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**