

ПРЕПИС!

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО

РЕШЕНИЕ

№ 491

**взето с Протокол № 44 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 14.12.2022 година**

По т. 19 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно съгласие за изработване и процедуране на изменение на Плана за регулация и застрояване на урегулирани поземлени имоти и улици в село Катунца, подписване на предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл. 15, ал.3 във връзка с ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с одобрена цена за продажбата“

предвид следните мотиви: постъпило заявление от ВП Брандс Интернешънъл АД за допускане изработването на ПУП за изменение на действащия по отношение собствените имоти на заявителя – УПИ VI-835, произв. и складова дейност и УПИ II-1239, 928, за движение и транспорт в кв. 32, УПИ I-стопанска дейност и УПИ II-стопанска дейност в кв. 86, УПИ II-стопанска дейност в кв. 87, УПИ I-стопанска дейност, УПИ II-стопанска дейност, УПИ III-стопанска дейност, УПИ IV-стопанска дейност в кв. 88 и на общински: улица с осови точки 92-92а-255-256-257-258 и част от улица с осови точки: 257-261 по ПУП на с. Катунца, като с изменението се образува нов УПИ II-производствена и складова дейност в кв. 87

на основание: Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 35 ал.5 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 15 ал.3 от Закона за устройство на територията

Общински съвет – Садово

РЕШИ:

1. Общински съвет-Садово дава съгласие да се изработи и процедура проект за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ VI-835, производствена и складова дейност и УПИ II-1239, 928, за движение и транспорт в кв. 32, УПИ I-стопанска дейност и УПИ II-стопанска дейност в кв. 86, УПИ II-стопанска дейност в кв. 87, УПИ I-стопанска дейност, УПИ II-стопанска дейност, УПИ III-стопанска дейност, УПИ IV-стопанска дейност в кв. 88 и улица с осови точки 92-92а-255-256-257-258 и част от улица с осови точки: 257-261, така че да се образува нов УПИ II-производствена и складова дейност в кв. 87 по ПУП на село Катунца, така както е показано в скицата-предложение(неразделна част от това решение).

2. За одобряването на проекта за изменение на подробния устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ VI-835, производствена и складова дейност и УПИ II-1239, 928, за движение и транспорт в кв. 32, УПИ I-стопанска дейност и УПИ II-стопанска дейност в кв. 86, УПИ II-стопанска дейност в кв. 87, УПИ I-стопанска дейност, УПИ II-стопанска дейност, УПИ III-стопанска дейност, УПИ IV-стопанска дейност в кв. 88 и улица с осови точки 92-92а-255-256-257-258 и част от улица с осови точки: 257-261, така че да се образува нов УПИ II-производствена и складова дейност в кв. 87 по ПУП на село Катуница, кмета на Общината да подпише предварителен договор по чл. 15 ал.5 от Закона за устройство на територията(според приложения към решението проект на договор) с ВП Брандс Интернешънъл АД – собственик на УПИ VI-835, производствена и складова дейност и УПИ II-1239, 928, за движение и транспорт в кв. 32, УПИ I-стопанска дейност и УПИ II-стопанска дейност в кв. 86, УПИ II-стопанска дейност в кв. 87, УПИ I-стопанска дейност, УПИ II-стопанска дейност, УПИ III-стопанска дейност, УПИ IV-стопанска дейност в кв. 88 за прехвърляне на собствеността върху общински улици с осови точки 92-92а-255-256-257-258 и част от улица с осови точки: 257-261 с площ 2745 кв.м., във връзка с изменение на регулационната граница между имотите, за сумата от 131 920 лева(сто тридесет и една хиляди деветстотин и двадесет лева), без включено ДДС, която е равна на изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител и която Общинския съвет приема за справедлива.

3. Възлага на кмета на Общината да извърши необходимите процедурни действия в изпълнение на т. 1 и т. 2, както и да подпише окончателен договор при влязло в сила решение на Общински съвет-Садово, с което улици с осови точки 92-92а-255-256-257-258 и част от улица с осови точки: 257-261 се обявяват от публична общинска в частна общинска собственост поради отпадналото им предназначение на улици след одобряването на ИПУП-ПРЗ.

По т. 19 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 14
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 14
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ПРОТОКОЛЧИК: /п/

/Д. ДИНКОВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

/АТ. ТЕЛЧАРОВ/