

ПРЕПИС!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№ 487

**взето с Протокол № 44 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 14.12.2022 година**

По т. 15 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно продажба на общински поземлен имот(ПИ) № 939 в кв. 75 по подробния устройствен план (ПУП) на село Катунца по реда на § 8, ал.2 т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията(ПР на ЗУТ) за прилагане на влязъл в сила, но неприложен дворищнорегулационен план“

предвид следните мотиви: общински ПИ 939 е с площ от 15кв.м., включени в УПИ I-760, съгласно одобрен регулационен план на село Катунца. Собственик на останалата част от УПИ I-760, а именно на ПИ № 939 е Иван ***** Василев. Към момента посоченото УПИ е с неуредени регулационни сметки. Регулационния план за имота е одобрен през 1973 г., той е действащ, но не е приложен, тъй като Общината се легитимира като собственик на реално определена част от УПИ, а останалата част от същия имот е собственост на друго лице. За да се приложи действащия план е необходимо г-н Василев да закупи от Общината нейната собственост в съответното УПИ. Предвид, че ОбС се явява собственик на общинските имоти **и**

на основание: Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл.8 ал.1 и Чл. 35 ал.4 т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с § 8 ал.2 т. 1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията(ПР на ЗУТ)

Общински съвет – Садово

Р Е Ш И:

I.Общински съвет-Садово дава съгласие за продажба на общински незастроен поземлен имот № 939(АЧОС № 101/26.09.2022 година) с граници – улица, ПИ № 828, улица и незастроен поземлен имот № 825 с площ 15 кв. м., попадащ в границите на урегулиран поземлен имот I-760 на собственика на поземлен имот(ПИ) № 939 – Иван ***** Василев, за определената от лицензиран оценител пазарна оценка в размер на 590.00 лева(петстотин и деветдесет лева), която се приема за справедлива, при данъчна оценка 66.30 лева(шестдесет и шест лева и тридесет стотинки).

Разпореждането да се извърши за прилагане на влязъл в сила, но неприложен регулационен план на село Катуница, община Садово по отношение на урегулиран поземлен имот I-760 в кв. 75 по подробния устройствен план на село Катуница.

II. Възлага на кмета на Общината да подпише договор за покупко-продажба в изпълнение на това решение, след влизането му в сила.

III. Кметът на Общината да обяви решението заинтересованото лица, което може да го обжалва пред Административен съд-Пловдив чрез Общински съвет-Садово, в 14 дневен срок от получаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

По т. 15 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 14
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 14
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ПРОТОКОЛЧИК: /п/

/Д. ДИНКОВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

/АТ. ТЕЛЧАРОВ/