

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО****РЕШЕНИЕ****№ 317****взето с Протокол № 28 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 10.12.2021 година**

По т. 14 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно определяне на пазарната цена за продажба по реда на чл. 35 ал.3 от Закона за общинската собственост(ЗОС) на застроен урегулиран поземлен имот(УПИ) XVIII-808.25 в кв. 2 по Подробния устройствен план(ПУП) на с. Катуница“ **предвид следните мотиви:** Общината е собственик на УПИ XVIII-808.25 в кв. 2 по ПУП на село Катуница, с площ от 934 кв.м. В имота е реализиран строеж от Георги \*\*\*\*\* Аргиров по силата на отстъпено право на строеж за парцел VI-558, който съответства на УПИ XVIII-808.25 по действащия план на с. Катуница. Според нотариален акт за продажба на недвижим имот от 09.02.2000г., жилищната сграда с площ от 50.76 кв.м., построена в УПИ XVIII-808.25 е собственост на Тодор \*\*\*\*\* Тодоров. Изразено е искане от Трендафка Димитрова, в качеството ѝ на наследник на Тодор \*\*\*\*\* Тодоров да закупи общинския имот

**на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал.1, Чл. 41 ал.2 във връзка с Чл. 35 ал.3 от Закона за общинската собственост и Чл. 54 ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имуществото, собственост на Община Садово, област Пловдив  
**Общински съвет – Садово**

**РЕШИ:**

1. Общински съвет-Садово дава съгласие за извършване на разпореждане с общински имот по реда на чл. 35 ал.3 от Закона за общинската собственост като УПИ XVIII(осемнадесет)-808.25(осемстотин и осем точка двадесет и пет), в кв. 2 (две) по подробния устройствен план на с. Катуница, с площ 934 кв.м.(деветстотин тридесет и четири кв.м.), при граници: улица, урегулиран поземлен имот XVII (седемнадесет)-807.24(осемстотин и седем точка двадесет и четири), земеделски земи и урегулиран поземлен имот IX(девет)-26.809(двадесет и шест точка осемстотин и девет), се продаде на правоимащите собственици на сгради по документ за собственост, за цена в размер на 23 600.00 лева(двадесет и три хиляди и шестстотин лева), с включен ДДС, определена от Общинския съвет, при данъчна

оценка на имота 4 638.70(четири хиляди шестстотин тридесет и осем лева и седемдесет стотинки).

2. Възлага на кмета на Общината да извърши необходимите процедурни действия по продажбата на имота и определи условията на договора за продажба, и условията на плащане(еднократно, разсрочено, отложено).

**По т. 14 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 15**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 15**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**