

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО

Р Е Ш Е Н И Е

№ 573

**взето с Протокол № 51 от заседание на
Общински съвет – Садово, проведено на 04.07.2023 година**

По т.6 от дневния ред „Предложение от кмета на община Садово, относно придобиване чрез покупка от община Садово на поземлени имоти с кадастрални идентификатори в местностите „Копчето” и „Каратопрак” по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Катунца за изграждане на обект: „Аварийно-възстановителни работи и възстановяване на общински път PDV 1275 /с. Катунца, местност „Кемера”/, община Садово”“

предвид следните мотиви: реализиране на горечитирания обект – местен път, съобразно действащия ПУП-ПП **и на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал. 1, Чл. 21 ал. 4 във връзка с чл. 21 ал.1 от Закона за общинската собственост

Общински съвет-Садово

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие община Садово да придобие чрез покупка поземлени имоти с проектни кадастрални идентификатори в местностите „Копчето“ и „Каратопрак“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Катунца за реализацията на обект: „Аварийно-възстановителни работи и възстановяване на общински път PVD1275/с. Катунца-местност „Кемера“/, община Садово“.

2. Приемат се за справедливи и се одобряват пазарните цени за покупка, изготвени от лицензиран оценител за всеки един от новообразуваните имоти с проектни номера при данъчни оценки за същите, както следва:

№ по ред	Описание на поземления имот	Площ	НТП /начин на трайно ползване/	Граници	Данъчна оценка	Пазарна цена
1	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.3.176 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	35 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.3.174, 36676.3.175, 36676.3.161.	5.00 лева	210.00 лева
2	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.4.177 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	156 кв.м.	Овощна градина	3676.22.185, 36676.4.175, 36676.4.176, 36676.3.174.	22.10 лева	936.00 лева
3	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.5.186 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	18 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.5.2, 36676.5.185, 36676.4.175.	2.60 лева	108.00 лева
4	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.5.184 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	16 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.5.13, 36676.5.183, 36676.5.1	2.30 лева	96.00 лева
5	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.5.180 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	51 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.5.4, 36676.5.179, 36676.5.13	7.20 лева	306.00 лева
6	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.5.178 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	57 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.5.176, 36676.5.177, 36676.5.3	8.10 лева	342.00 лева
7	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.5.182 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	28 кв.м.	Нива	36676.22.185, 3667.5.3, 36676.5.181, 36676.5.2	4.00 лева	168.00 лева

8	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.10.189 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	58 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.10.2, 36676.10.188, 36676.5.176	8.20 лева	348.00 лева
9	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.10.187 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	51 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.10.3, 36676.10.186, 36676.10.1	7.20 лева	306.00 лева
10	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.10.185 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	16 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.10.4, 36676.10.184, 36676.10.2	2.30 лева	96.00 лева
11	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.10.183 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	39 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.10.181, 36676.10.182, 36676.10.3	5.50 лева	234.00 лева
12	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.11.186 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	68 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.11.7, 36676.11.185, 36676.10.181	9.60 лева	408.00 лева
13	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.11.184 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	75 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.11.182, 36676.11.183, 36676.11.1	2.30 лева	450.00 лева
14	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.12.185 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	30 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.12.183, 36676.12.184, 36676.12.4	4.30 лева	180.00 лева
15	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.12.187 в местността "Копчето" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	38 кв.м.	Нива	36676.22.185, 36676.12.3, 36676.12.186, 36676.11.182	5.40 лева	228.00 лева

16	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.303 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	36 кв.м.	Нива	36676.46.26, 36676.46.302, 36676.46.267, 36676.22.185	5.10 лева	216.00 лева
17	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.279 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	45 кв.м.	Нива	36676.46.277, 36676.46.278, 36676.46.39, 36676.22.185	6.40 лева	270.00 лева
18	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.287 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	26 кв.м	Нива	36676.46.37, 36676.46.286, 36676.46.47, 36676.22.165	3.70 лева	156.00 лева
19	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.295 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	37 кв.м.	Нива	36676.46.45, 36676.46.294, 36676.46.24, 36676.22.185.	5.30 лева	222.00 лева
20	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.297 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	25 кв.м.	Нива	36676.46.23, 36676.46.296, 36676.46.25, 36676.22.185	3.50 лева	150.00 лева
21	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.299 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	27 кв.м.	Нива	36676.46.24, 36676.46.298, 36676.46.26, 36676.22.185	3.80 лева	162.00 лева
22	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.301 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	30 кв.м.	Нива	36676.46.25, 36676.46.300, 36676.46.1, 36676.22.185	4.30 лева	180.00 лева
23	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.285 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	24 кв.м.	Нива	36676.46.38, 36676.46.284, 36676.46.21, 36676.22.185	3.40 лева	144.00 лева

24	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.283 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	15 кв.м.	Нива	36676.46.39, 36676.46.282, 36676.46.37, 36676.22.185	2.10 лева	90.00 лева
25	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.281 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	16 кв.м.	Нива	36676.46.18, 36676.46.280, 36676.46.38, 36676.22.185	2.30 лева	96.00 лева
26	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.293 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	25 кв.м.	Нива	36676.46.46, 36676.46.292, 36676.46.23, 36676.22.185	3.50 лева	150.00 лева
27	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.291 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	26 кв.м.	Нива	36676.46.47, 36676.46.290, 36676.46.45, 36676.22.185	3.50 лева	156.00 лева
28	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.46.289 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	27 кв.м.	Нива	36676.46.21, 36676.46.288, 36676.46.46, 36676.22.185	3.80 лева	162.00 лева
29	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.53.284 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	26 кв.м.	Нива	36676.53.12, 36676.53.283, 36676.46.277, 36676.22.185	3.70 лева	156.00 лева
30	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.53.280 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	48 кв.м.	Нива	36676.53.278, 36676.53.279, 36676.53.12, 36676.22.185	6.80 лева	288.00 лева
31	Поземлен имот с проектен идентификатор 36676.53.282 в местността "Каратопрак" по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Катуница, одобрени със Заповед РД-18-740/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за с. Катуница	16 кв.м.	Нива	36676.53.11, 36676.53.281, 36676.53.1, 36676.22.185	2.30 лева	96.00 лева

3. Възлага на кмета на Община Садово да определи условията на договорите за покупко-продажба, условията на плащане, както и да извърши необходимите процедурни действия по покупката на новообразуваните имоти и по изпълнение на решението.

По т 6 се извърши поименно гласуване.

БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17
БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 14
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 14
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА
БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

ПРОТОКОЛЧИК: /п/

/Д. ДИНКОВА/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/

/АТ. ТЕЛЧАРОВ/