

ПРЕПИС!

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ - ГР. САДОВО**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 359**

**взето с Протокол № 31 от заседание на  
Общински съвет – Садово, проведено на 31.03.2022 година**

По т. 10 от дневния ред „Предложение от кмета на Община Садово относно определяне на пазарна продажна цена на общински имот в село Болярци с цел разпореждане по реда на чл. 35 ал. 3 от Закона за общинската собственост(ЗОС)“ **предвид следните мотиви:** Общината притежава застроен УПИ ХХ-160 в кв. 26 по ПУП на с. Болярци. В имота е реализирано правото на строеж(едноетажна масивна жилищна сграда) от Тодор \*\*\*\*\* Спасов. Според нот. акт от 17.09.2021 г. собственик на жилищната сграда в УПИ ХХ-160 в кв. 26 по ПУП на с. Болярци е Стефан \*\*\*\*\* Бонев, който е заявил желание да закупи земята **и** **на основание:** Чл. 21 ал.1 т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Чл. 8 ал.1, Чл. 41 ал.2 във връзка с чл. 35 ал.3 от Закона за общинската собственост и Чл. 54 ал.1 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с имуществото, собственост на Община Садово, област Пловдив

**Общински съвет-Садово**

**РЕШИ:**

1. Общински съвет-Садово дава съгласие за извършване на разпореждане с общински имот по реда на чл. 35 ал.3 от Закона за общинската собственост като застроен урегулиран поземлен имот ХХ(двадесет)-160(сто и шестдесет) в кв. 26(двадесет и шест) по подробния устройствен план на с. Болярци, с площ 760 кв.м. (седемстотин и шестдесет квадратни метра) при граници: урегулиран поземлен имот ХХІ(двадесет и едно)-161(сто шестдесет и едно), урегулиран поземлен имот ІІ(две)-163(сто шестдесет и три), урегулиран поземлен имот VII(седем)-166(сто шестдесет и шест), урегулиран поземлен имот ХІХ(деветнадесет)-159(сто петдесет и девет) и улица, се продаде на Стефан \*\*\*\*\* Бонев, собственик на законно построената сграда в гореописания имот, за цена в размер на 17 800.00 лева (седемнадесет хиляди и осемстотин лева) без включен ДДС, тъй като я приема за справедлива въз основа на пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител, при данъчна оценка на имота – 3 259.80 лева(три хиляди двеста петдесет и девет лева и осемдесет стотинки).

2. Възлага на кмета на Общината да извърши необходимите процедурни действия по продажбата на имота, да определи условията на договора за продажба, условията на плащане(еднократно, разсрочено, отложено).

**По т. 10 се извърши поименно гласуване.**

**БРОЙ СЪВЕТНИЦИ - 17**  
**БРОЙ ПРИСЪСТВУВАЛИ - 12**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ЗА" - 12**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ПРОТИВ" - НЯМА**  
**БРОЙ ГЛАСУВАЛИ "ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" – НЯМА**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!**

**ПРОТОКОЛЧИК: /п/**

**/Д. ДИНКОВА/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: /п/**

**/АТ. ТЕЛЧАРОВ/**