



ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118/21- 71; факс
03118/25- 00, ел. адрес obsadowo@abv.bg

О Б Я В А за ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

ОБЩИНА САДОВО, област Пловдив, на основание Заповед № 30 / 07.02 / 2022 год. на кмета на общината, в изпълнение на Решение № 300, взето с Протокол № 27/16.11.2021 год. на ОбС – Садово,

О Б Я В Я В А

Публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост: Поземлен имот с кадастрален идентификатор 36244.15.1075 (три, шест, две, четири, четири, точка, едно, пет, точка, едно, нула, седем, пет) с площ 2 377 кв. м. (две хиляди триста седемдесет и седем кв.м.) в местността "Старите Орехи" по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-739/22.10.2019 год. на изпълнителен директор на АГКК за село Караджово, община Садово, област Пловдив, с трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ), Категория на земята при неполивни условия: 4, предишен идентификатор: 36244.15.1067, номер от предходен план: 67006, при граници на имота: 36244.15.1079, 36244.15.1078, с първоначална продажна цена в размер на 14 070.00 лева (четирнадесет хиляди и седемдесет лева).

Тръжната документация включва следното:

1. Обява;
2. Решение № 300, взето с Протокол № 27/16.11.2021 год. на ОбС – Садово;
3. Акт за частна общинска собственост № 98/11.10.2021 год.;
4. Скица на имота;
5. Проект на договора за продажба;

Депозитна вноска за участие: депозитната вноска за участие в търга се определя в размер на 2 814.00 лева (две хиляди осемстотин и четирнадесет лева), заплаща се в касата на община Садово (каса на „Общинска администрация – Садово“ ет. 3) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. „Иван Вазов“ № 2 или по банкова сметка на Община Садово, сметка: IBAN BG22CECB97903342797200; BIC: CECBVBGSF в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Цена на тръжната документация: цената за получаване на тръжната документация е в размер на 400.00 лева (четирстотин лева), с включен ДДС (за един комплект). Заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“ ет.2) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. „Иван Вазов“ №2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBVBGSF, код за вид плащане – 44 70 00 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Таксата за участие в търга е 50.00 лева (петдесет лева) лева и се заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“ ет.2) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов, № 2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBVBGSF, код за вид плащане - 44 80 90 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

Стъпка за наддаване в размер на 1407.00 лева (хиляда четирстотин и седем лева).

Търгът за продажба на имота ще се проведе на 10.03.2022 год. от 10.30 часа, в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов” № 2. Повторен търг на 17.03.2022 год. от 10.30 часа.

Справка и оглед на гореописания имот: всеки работен ден от 8.30 до 12.00 часа в Общинска администрация гр. Садово при служба „Управление на собствеността”, стая № 313 и в кметство село Караджово.

Заявления за участие ще се приемат в деловодството на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов”, № 2, в срок до 16.00 часа на 09.03.2022 год. и до 16.00 часа на 16.03.2022 год.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника (име и адрес) и предмета на търга:

За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):

1. Данни за ЕИК;
2. Ксерокопие от лична карта на представляващия участника;
3. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал);
4. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие);
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие).

За физически лица:

1. Ксерокопие от лична карта на участника или на представляващия участника;
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал);
3. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие);
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие).

Лицето, спечелило търга, заплаща:

1. Данък по чл.47, ал. 2 от ЗМДТ - 3% от цената на сделката;
2. Такса по чл. 29, ал. 9, т. 1 от Наредба № 4 на ОбС- Садово за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Садово да заплати такса в размер на 600.00 лева (шестстотин лева).

Адрес и телефон на организатора: ул. „Иван Вазов”, № 2, град Садово - 4122, община Садово, област Пловдив, тел. 03118 – 26-01, вьтр.106.

ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

