



## ОБЩИНА САДОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

4122 гр. Садово, ул. "Иван Вазов" № 2, тел. централа: 03118/26-01 и 03118/21- 71; факс, 03118/25 – 00, ел. адрес obsadowo@abv.bg

### ОБЯВА

ОБЩИНА САДОВО, област Пловдив, на основание Заповед № 22/27.04.2021 год. на Кмет на Община Садово и в изпълнение на Решение № 214, взето с Протокол № 22 от Заседание на ОбС – Садово, проведено на 29.04.2021 год.

### ОБЯВЯВА

Публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост: незастроен урегулиран поземлен имот Х – стопанска дейност в кв. 97 по подробния устройствен план на село Болярци, с площ 864 кв.м. (АЧОС № 53/25.11.2014 год.) при граници: улица, УПИ IX- стоп. дейност, улица, УПИ II- стоп. дейност, с начална продажна тръжна цена в размер на 27 380.00 лева – (двадесет и седем хиляди и триста и осемдесет лева), без включен ДДС.

Тръжната документация включва следното:

1. Обява
2. Решение № 214 на ОбС – Садово, взето с Протокол № 22/28.05.2021 год.
3. Акт за частна общинска собственост № 53/25.11.2014 год.
4. Скица на имота
5. Проект на договора за продажба

**Депозитна вноска за участие:** депозитната вноска за участие в търга се определя в размер на 8 214.00 лева (осем хиляди двеста и четиринадесет лева) и се внася по банково сметка на Община Садово по сметка: IBAN BG22CECB97903342797200; BIC: CECBVBGSF в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

**Цена на тръжната документация:** таксата за получаване на тръжната документация е в размер на 400.00 лева (четиристотин лева), с включен ДДС (за един комплект). Заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“ ет.2) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. „Иван Вазов“ №2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBVBGSF, код за вид плащане – 44 70 00 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

**Таксата за участие в търга** е 50.00 лева (петдесет лева) лева и се заплаща се в касата на община Садово (каса на „МДТ“ ет.2) на адрес град Садово, област Пловдив, ул. Иван Вазов, № 2 или по банкова сметка IBAN BG35CECB97908442797200; BIC: CECBVBGSF, код за вид плащане - 44 80 90 в „ЦКБ“ АД, клон Пловдив-България до изтичането на определения краен час и ден за подаване на заявления за участие в търга.

**Стъпка за наддаване в размер на 2 738.00 лева** (две хиляди седемстотин тридесет и осем лева).

Търгът за продажба на имота ще се проведе на 17.08.2021 год. в 14.00 часа, в сградата на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“ № 2. Повторен търг на 24.08.2021 год. от 14.00 часа.

Справка и оглед на гореописания имот: всеки работен ден от 8.30 до 12.00 часа в Общинска администрация гр. Садово при служба „Управление на собствеността“, стая № 313 и в кметство село Болярци.

Молби за участие ще се приемат в деловодството на Общинска администрация гр. Садово, ул. „Иван Вазов“, № 2, в срок до 16.00 часа на 16.08.2021 год. и до 16.00 часа на 23.08.2021 год.

Към молбата за участие кандидатите прилагат и следните документи, поставени в непрозрачен запечатан плик с надпис на участника (име и адрес) и предмет на търга.

**За юридически лица и Еднолични търговци (ЕТ):**

1. Данни за ЕИК
2. Ксерокопии от лична карта на представляващия участника
3. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
4. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
5. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

**За физически лица:**

1. Ксерокопии от лична карта на участника или на представляващия участника
2. Документ за внесена депозитна вноска (оригинал)
3. Документ за платена такса за участие в търг – 50.00 лева (копие)
4. Квитанция за закупена тръжна документация (копие)

**Лицето, спечелило търга, заплаща:**

1. Данък по чл.47, ал. 2 от ЗМДТ - 3% от цената на сделката;

2. Такса по чл. 29, ал. 9, т. 1 от Наредба № 4 на ОбС- Садово за определяне и администриране на местните такси и цени на услугите на територията на община Садово да заплати такса в размер на 600.00 лева (шестстотин лева).

Адрес и телефон на организатора: ул. „Иван Вазов“, № 2, град Садово - 4122, община Садово, област Пловдив, тел. 03118 – 26-01, вьтр.106.

ДИМИТЪР ЗДРАВКОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА САДОВО

