



П Р О Г Р А М А

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ЗА 2017 ГОДИНА НА ОБЩИНА САДОВО

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма отразява намеренията на Община Садово за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, за придобиване на имоти и вещни права и способите за това през 2017 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права; за предоставяне на концесии.
3. Описание на имотите и вещните права, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
4. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на имотите, които общината желае да получи в замяна.
4. Обекти, за изграждането на които е необходимо на отчуждаването на частни имоти.
5. Описание на обектите от първостепенно значение.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

| № по ред | Вид дейност | Прогнозен резултат в лева |
|----------|---|---------------------------|
| | ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ | |
| | А. От управление на имоти-общинска собственост | |
| | Отдаване под наем на помещения | 60 000 |
| | Отдаване под наем на зем. земя, терени, язовири, водоеми и др. | 90 000 |
| | Всичко от управление на имоти-общинска собственост | 150 000 |
| | Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост | |
| | Продажба на имоти-общинска собственост | 580 255 |
| | Учредени вещни права | 1 600 |
| | Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост | 581 855 |
| | ВСИЧКО ПРИХОДИ | 731 855 |
| | НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ | |
| | За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане, държавни такси за вписване и др.) | 15 000 |
| | За оценки | 15 000 |
| | За обявления | 15 000 |
| | За маркиране на корен при ползване на дървесина от общинския горски фонд | 1 000 |
| | За осъществяване на улици по влезли в сила ПУП с цел осигуряване на достъп до новообразувани УПИ | 35 000 |
| | ВСИЧКО РАЗХОДИ | 81 000 |

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

| № по ред | Обект | Площ/м2 | Местонахождение |
|-------------------|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| гр. Садово | | | |
| 1. | Кабинети №1 №2 №5 №6 №7 №8 №9 | 19.52 кв.м 18.00 кв.м 25.65 кв.м 14.35 кв.м 15.14 кв.м 9.99 кв.м 9.99 кв.м | Сградата на поликлиниката – втори етаж построена в УПИ X – Поликлиника в кв. 44 |
| 2 | Едно помещение за офис | 9.00 кв.м | Бившата административна сграда на общината (стария съвет) I-ви етаж, източно изложение – УПИ I – Училище в кв. 27 |
| 3 | Едно помещение-изложение запад, намиращо се на I-ви етаж от бившата административна сграда на общината | 12.50 кв.м. | УПИ I-Училище в кв. 27 по ПУП на гр. Садово |
| 4 | Едно помещение-изложение запад, намиращо се на I-ви етаж от бившата административна сграда на общината | 12.50 кв.м. | УПИ I-Училище в кв. 27 по ПУП на гр. Садово |
| 5 | Метален павилион, намиращ се в западната част на гробищен парк | 75.00 кв.м. | Имот № 000289 в местността „Конлука“ |
| 6 | Празно място | 10.50 кв.м. | Празното място се намира на площадно пространство на ул. „Дружба“ пред кв.36 срещу жп гарата на гр. Садово |
| 7 | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на гр. Садово. | | Землището на гр. Садово |
| 8 | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на гр. Садово. | | Землището на гр. Садово |
| 9 | Едно помещение-изложение запад от сграда, построена в УПИ I-училище кв. 27 по плана на гр. Садово | 12 кв.м. | гр. Садово, УПИ I-Училище в кв. 27 |

| | | | |
|--------------------|---|--------------|---|
| 10. | Едно помещение-изложение запад от сграда, построена в УПИ I-училище кв. 27 по плана на гр. Садово | 12 кв.м. | гр. Садово, УПИ I-Училище в кв. 27 |
| 11. | Едно помещение с полезна площ 57.5 кв.м. от сграда-склад, построена в УПИ II-50, стоп. дейност кв. 1 по плана на Стопански двор гр. Садово | 57.5 кв.м. | УПИ II-50 в кв. 1 по плана на Стоп. двор гр. Садово |
| 12. | Едно помещение с полезна площ 48 кв.м. от сграда-склад, построена в УПИ II-50, стоп. дейност кв. 1 по плана на Стопански двор гр. Садово | 48 кв.м. | УПИ II-50 в кв. 1 по плана на Стоп. двор гр. Садово |
| 13. | Едно помещение със самостоятелен вход с полезна площ 50.00 кв.м., намиращо се на I-ви етаж от блок „B” от четириетажна училищна сграда, построена в УПИ IV-Училище и детска градина в кв. 13 по ПУП на гр. Садово | 50,00 кв.м. | УПИIV-Училище и детска градина в кв. 13 по ПУП на гр. Садово |
| 14. | Помещение за магазин с полезна площ 105.50 кв.м., изложение изток-север, намиращо се в източната част на I-ви етаж от сградата на жилищен комплекс, построен в УПИ III-жил.комплекс и магазин в кв. 27 по ПУП на гр. Садово | 105,50 кв.м. | УПИ III-Жилищен комплекс и магазин в кв. 27 по ПУП на гр. Садово |
| 15. | Помещение № 11, помещение № 12, междинно помещение, помещение № 9, помещение № 4, помещение № 14, намиращи се на I-ви етаж от сградата на Поликлиниката в гр. Садово, построена в УПИ X-Поликлиника в кв. 44 по ПУП на гр. Садово | 42 кв.м. | УПИ X-Поликлиника в кв. 44 по ПУП на гр. Садово |
| с. Ахматово | | | |
| 1. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Ахматово. | | Землището на с. Ахматово |
| 2. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Ахматово. | | Землището на с. Ахматово |
| с. Милево | | | |
| 1. | Зала, кухненски бокс и WC- за кафе- аператив | 90.00 кв.м | В сградата на Младежки дом – приземен етаж, УПИ – I – СНС , Младежки дом в кв. 22 по ПУП на с Милево |
| 2. | Тенис-зала и кафе | 60.00 кв.м. | В сградата на Младежки дом – приземен етаж, УПИ – I – СНС , Младежки дом в кв. 22 по ПУП на с. Милево |

| | | | |
|-----------------------|---|----------------------|--|
| 3. | Две помещения (досега ползвани от БТК) | 87.00 кв.м. | Сградата на старото кметство, построена в УПИ XXI – стопанска дейност в кв. 34 по ПУП на с. Милево |
| 4 | УПИ XI- 591 в кв. 56 | 875 кв.м. | В кв. 56 по ПУП на с. Милево |
| 5. | УПИ XII- 591 в кв. 56 | 855 кв.м. | В кв. 56 по ПУП на с. Милево |
| 6. | УПИ XVIII- Стоп. Дейност в кв. 35, ведно с едноетажна масивна училищна сграда | 2 480 кв.м. | За публично частно партньорство В кв. 35 по ПУП на с. Милево |
| 7. | УПИ XVII- Стоп. Дейност в кв. 35 | 1 630 кв.м. | В кв. 35 по ПУП на с. Милево |
| 8. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Милево. | | Землището на село Милево |
| 9. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мери от землището на село Милево. | | Землището на село Милево |
| с. Чешнегирово | | | |
| 1. | Младежки клуб и кафе- аператив | 89 кв.м | На приземния етаж в сградата на Читалищен дом, построена в УПИ I – Културен дом и общ. обслужващи дейности в кв. 62 по ПУП на с. |
| 2. | Помещение за млекопункт | 22 кв.м. | В УПИ X – Магазин кв. 90 по ПУП на с. Чешнегирово |
| 3. | Помещения за сладкарница и празно място пред помещението | 91 кв.м. 50 кв.м. | На I-ви етаж от сградата на Читалищен дом, построена в УПИ I – Културен дом и обществено обслужващи дейности в кв. 62 по ПУП на с. Чешнегирово |
| 4. | Сградата на техническата работилница | 175 кв.м | В УПИ I-Училище кв. 77 по ПУП на с. Чешнегирово |
| 5. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Чешнегирово | | Землището на село Чешнегирово |

| | | | |
|------------------|---|--|--|
| 6. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Чешнегирово | | Землището на село Чешнегирово |
| с. Кочево | | | |
| 1. | Помещение за млекопункт | 13.50 кв.м. | Едноетажна масивна сграда построена в УПИ I-кметство, общ. организации, сладкарница в кв. 30 по ПУП на с. Кочево– изложение юг |
| 2. | УПИ II в кв.20 по ПУП на с. Кочево | 378 кв.м. | УПИ II в кв.20 по ПУП на с. Кочево |
| 3. | УПИ III в кв.20 по ПУП на с. Кочево | 415 кв.м. | УПИ III в кв.20 по ПУП на с. Кочево |
| 4. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – ниви от землището на село Кочево | | Землището на село Кочево |
| 5. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Кочево | | Землището на село Кочево |
| с. Селци | | | |
| 1. | Помещения, намиращи се в сградата на „Младежки дом“ | Едно помещение с полезна площ от 50.00 кв.м. изложение юг-запад и едно помещение с полезна площ от 50.00 кв.м., изложение запад– север, с обща полезна | УПИ VII – 170 стоп. дейност в кв. 21 по ПУП на с. Селци |

| | | | |
|-------------------|---|--|---|
| 2. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Селци | | Землището на село Селци |
| 3. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Селци | | Землището на село Селци |
| с. Болярци | | | |
| 1. | Свободни помещения за офиси | Помещение с полезна площ от 12.00 кв.м. Помещение с полезна площ от 12.00 кв.м. | На II- ри етаж от сградата на Младежки дом, построена в УПИ I- Младежки дом в кв. 33 по ПУП на с. Болярци |
| 2. | Шивашки цех | Помещенията с полезна площ от 224 кв.м. | УПИ VX – 2.1 – стоп. дейност в кв.1 – стоп. дейност в кв. 2 по плана на Стопански двор № 2 с. Болярци |
| 3. | Част от покрива на двуетажна масивна сграда – Младежки дом, построена в УПИ I- Младежки дом в кв. 33 по ПУП на с. Болярци | 25 кв.м. | Младежки дом, построена в УПИ I- Младежки дом в кв. 33 по ПУП на с. Болярци |
| 4. | Ученически стол в ОУ „Георги С. Раковски“ | 104.50 кв.м. | УПИ II – Училище в кв. 31 |
| 5. | Поземлен имот № 000006 - воден обект | 54.537 дка | Землището на село Болярци |
| 6. | Част от покрива на двуетажна масивна сграда – Младежки дом, построена в УПИ I- Младежки дом в кв. 33 по ПУП на с. Болярци | 25 кв.м. | Младежки дом, построена в УПИ I- Младежки дом в кв. 33 по ПУП на с. Болярци |

| | | | |
|--------------------|---|-----------------------------|---|
| 7. | Едноетажна масивна сграда – краварник, построена в УПИ VI 2.13 – Стоп. дейност в кв. 1 по плана на Стопански двор № 2 в с. Болярци, ведно с дворно място. | 381.00 кв.м. 2 218 кв.м. | построена в УПИ VI –2.13 – Стоп. дейност в кв. 1 по плана на Стопански двор № 2 в с. Болярци. |
| 8. | Поземлен имот № 000368 – нива | 12.298 дка | Землището на село Болярци |
| 9. | Поземлен имот № 116012 – нива | 47.270 дка | Землището на село Болярци |
| 10. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Болярци. | | Землището на село Болярци |
| 11. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Болярци. | | Землището на село Болярци |
| с.Богданица | | | |
| 1. | Училищен стол | 140.00 кв.м. | В УПИ I – училище, детска градина в кв.24 |
| 2. | Сладкарница | 74.00 кв.м. | Намираща се на първи етаж от сградата на Културен дом, построена в УПИ IV – Културен дом, сладкарница, Младежки дом и АТЦ в кв. 24 по ПУП на с. Богданица |
| 3. | Поземлен имот № 000301 - Язовир | 49.100 дка | Поземлен имот № 000301 в местността „Капаклията” по плана за земеразделяне на с. Богданица |
| 4. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Богданица. | | Землището на село Богданица |

| | | | |
|--------------------|--|--------------------|--|
| 5. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Богданица. | | Землището на село Богданица |
| с. Моминско | | | |
| 1. | Помещение за млекопункт | 16.00 кв.м. | Част от сграда в кв. 9 в УПИ XIII-общ.обслужващи дейности по ПУП на с. Моминско |
| 2. | Помещение за млекопункт | 16.00 кв.м. | Част от сграда в кв. 9 в УПИ XIII-общ.обслужващи дейности по ПУП на с. Моминско |
| 3. | Две помещения за лекарски кабинет | 16 кв.м 16 кв.м | В сградата на Здравна служба, УПИ II-Здравен дом кв. 15 |
| 4. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Моминско. | | Землището на село Моминско |
| 5. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Моминско | | Землището на село Моминско |
| с. Карджово | | | |
| 1. | Помещение за сладкарница и кафе – аперитив | 77 кв.м. | На I –ви етаж в сградата на Читалищен дом в УПИ IX- Културен дом, сладкарница, кметства, поща, здравна служба, общ. организации в кв. 16 по ПУП на с. Карджово |
| 2. | Метален павилион за кафе – аперитив | 24.33 кв.м. | УПИ IX- Културен дом, сладкарница, кметства, поща, здравна служба, общ. организации в кв. 16 по ПУП на с. Карджово |

| | | | |
|--------------------|---|------------------------|--|
| 3. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Караджово. | | Землището на село Караджово |
| 4. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Караджово | | Землището на село Караджово |
| 5. | Част от имот-публична общинска собственост, представляваща терен с площ 11 кв.м., намираща се в УПИ I-359, училище по ПУП на с. Караджово | 11 кв.м. | УПИ I-359, Училище в кв. 44 по ПУП на с. Караджово |
| с. Катуница | | | |
| 1. | Застроен УПИ II- Плувен басейн, ведно с едноетажна сграда- съблекалня | 5060 кв.м. 66 кв.м. | УПИ II- Плувен басейн в кв. 3 по ПУП на с. Катуница |
| 2. | Част от ПИ № 903, включен в УПИ I -903, градина в кв. 30 | 48.00 кв.м. | УПИ I -903, градина в кв. 30 по ПУП на с. Катуница |
| 3. | Празно място | 16.00 кв.м. | Празното място се намира в уширение към улица „IX –ти септември“, между о.т. 105 и 119 по ПУП на с. Катуница |
| 4. | Поземлен имот № 123004 в м- та „Отвъд Реката“ | 22.000 дка | Поземлен имот № 123004 в м- та „Отвъд Реката“, НТП – Овощна градина |
| 5. | Поземлен имот № 123006 в м- та „Отвъд Реката“ | 2.027 дка | Поземлен имот № 123006 в м- та „Отвъд Реката“, НТП – Овощна градина |
| 6. | Поземлен имот № 124004 в м- та „Отвъд Реката“ | 21.375 дка | Поземлен имот № 124004 в м- та „Отвъд Реката“, НТП – Овощна градина |

| | | | |
|--------------------|--|---|---|
| 7. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Катуница. | | Землището на село Катуница |
| 8. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Катуница | | Землището на село Катуница |
| 9. | Метален павилион на автоспирката в с. Катуница | 11.00 кв.м. | На автоспирката в с. Катуница, поставен на тротоарна площ на улици с о.т. 110-109-117 по ПУП на с. Катуница |
| с. Поповица | | | |
| 1. | Част от сградата на училищен стол плюс кухненски блок | 403 кв.м. | В УПИ XXVII – НОУ „Христо Ботев“ в кв. 41 по ПУП на с. Поповица |
| 2. | Шивашки цех (бивша техническа работилница) | 234 кв.м. | В УПИ XXVII- НОУ „Хр. Ботев “ в кв. 41 по ПУП на с. Поповица |
| 3. | Шест помещения | 137 кв.м. | На I –ви етаж в сградата на Читалищен дом, построена в УПИ III- Читалище в кв. 27 по ПУП на с. Поповица |
| 4. | Две помещения в сградата на ОУ „Христо Ботев“ | 13.00 кв.м. | Две помещения на I –ви етаж в сградата на ОУ „Христо Ботев“ построена в УПИ XXVII – НОУ „Христо Ботев“ в кв. 41 по ПУП на с. Поповица |
| 5. | Помещение за Офис | 15.00 кв.м. | На I –ви етаж в сградата на кметството, построена в УПИ I- Кметство и аптека в кв. 41 по ПУП на с. Поповица |
| 6. | Три помещения от сградата на кметството, етаж II-ри двете с изложение юг, едното с изложение север | 19.95 кв.м. 14.94 кв.м. 48.40 кв.м. | На II–ри етаж в сградата на кметството, построена в УПИ I- Кметство и аптека в кв. 41 по ПУП на с. Поповица |
| 7. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – нива от землището на село Поповица | | Землището на село Поповица |
| 8. | Земеделските имоти с начин на трайно ползване – пасище, мера от землището на село Поповица | | Землището на село Поповица |

| | | | |
|----|---|-------------|--|
| 9. | Част от имот-публична общинска собственост, представляваща помещение № 1, помещение № 2, помещение № 5, помещение № 9 с полезна площ 31.20 кв. м. намиращи се на I-ви етаж от сградата на Здравна служба, построена в УПИ I-Кметство в кв. 41 по ПУП на с. Поповица | 31.20 кв.м. | УПИ I-кметство кв. 41 по плана на с.Поповица |
|----|---|-------------|--|

При явяване на кандидати за гореописаните обекти стойността на получените наеми евентуално ще са около 150 000 лева годишно

IV. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

| по ред | № и дата на акта | Описание на имота | Площ | Очаквана цена при продажба |
|--------|-------------------------|---|-----------------|----------------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | СЕЛО АХМАТОВО | | |
| 1. | АЧОС №1/24.03.2006 | УПИ VI- 308 в кв. 8 | 650 м2 | 6 000 лв. |
| | | СЕЛО БОГДАНИЦА | | |
| 1. | АЧОС № 11/09.11.2015 г. | Застроен УПИ I-364 в кв. 45, ведно с едноетажна масивна сграда | 820 м2 66 м2 | 10 000 лв. |
| 2 | АЧОС № 12/09.11.2015 г. | Незастроен УПИ XI -364 в кв. 45 | 760 м2 | 8 000 лв. |
| | | СЕЛО БОЛЯРЦИ | | |
| 1. | АЧОС № 41/14.02.2012 | Незастроен УПИ XV-251 –общ. обслуж. д. в кв. 30 | 1055 м2 | 10 000 лв. |
| 2. | АЧОС № 48/08.10.2013 | Незастроен неурегулиран поземлен имот № 908, включен в УПИ IV- 389,911,908 в кв. 63 | 135 м2 | 1 700 лв. |
| 3. | АЧОС № 49/08.10.2013 г. | Незастроен неурегулиран поземлен имот № 909, включен в УПИ V- 389,910,909 в кв. 63 | 85 м2 | 1 000 лв. |

| | | | | |
|-----------------------|-------------------------|--|------------|------------|
| 4. | АЧОС №50/08.10.2013 г | Незастроен неурегулиран поземлен имот № 910, включен в УПИ V- 389,910,909 в кв. 63 | 280 м2 | 3 000 лв. |
| 5. | АЧОС № 51/08.10.2013 г. | Незастроен неурегулиран поземлен имот № 911, включен в УПИ IV- 389,911,908 в кв. 63 | 165 м2 | 2 000 лв. |
| 6. | АЧОС № 56/09.02.2017 г. | Застроен УПИ XV-53 в кв. 17 по ПУП на с. Болярци | 677м2 | 6 000 лв. |
| 7. | АЧОС № 32/10.06.2005 г. | Дворно място, незастроено, представляващо УПИ VI-124 в кв. 10 по ПУП на с. Болярци | 696м2 | 10 000 лв. |
| СЕЛО КАТУНИЦА | | | | |
| 1. | АЧОС № 22/09.01.2011 | УПИ V- Стоп. дейност кв. 66 | 310 м2 | 5 000 лв. |
| 2. | АЧОС № 13/18.04.2008 | УПИ XXVI- държ. в кв. 1 | 410 м2 | 6 000 лв. |
| 4. | АЧОС № 41/28.01.2014 г. | Незастроен неурегулиран ПИ № 930 в кв. 44 | 98 м2 | 1 500 лв. |
| 5. | АЧОС № 43/12.08.2015 | Незастроен неурегулиран ПИ № 935 в кв. 15 | 66 кв.м. | 300 лв. |
| 6. | АЧОС № 78/12.07.2016 | Незастроен неурегулиран ПИ III-Зеленина в кв. 32 по плана на Стопански двор с. Катунца | 239 кв.м. | 3 000 лв. |
| 7. | АЧОС № 40/25.07.2013 | Застроен урегулиран поземлен имот XVI-806, 23 в кв. 2 по плана на с. Катунца | 1024 кв.м. | 9 000 лв. |
| 8. | АЧОС № 39/02.07.2013 | 1/14 ид.ч. от ПИ 47, включени в УПИ XIV-47,929 в кв. 10 п ПУП на с.Катунца | - | 200 лв. |
| 9. | АЧОС № 37/11.06.2013 | 4/7 ид.ч. от ПИ 929, включени в УПИ XIV-47.929 в кв. 10 по ПУП на с. Катунца | - | 1 000 лв. |
| СЕЛО КАРАДЖОВО | | | | |

| | | | | |
|----|------------------------|---|-----------|------------|
| 1. | АЧОС№ 36/30.05.2011г. | Новообразуван имот № 67010 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. "Старите орехи" | 568 м2 | 4 000 лв. |
| 2. | АЧОС №37/30.05.2011г. | Новообразуван имот № 67009 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“ | 943 м2 | 7 000 лв. |
| 3. | АЧОС №38/30.05.2011г. | Новообразуван имот № 67020 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“ | 727 м2 | 5 600 лв. |
| 4. | АЧОС №39/30.05.2011г. | Новообразуван имот № 67019 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. "Старите орехи" | 582 м2 | 4 500 лв. |
| 5. | АЧОС №40/30.05.2011г. | Новообразуван имот № 67023 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“ | 888 м2 | 6 400 лв. |
| 6. | АЧОС №41/30.05.2011г. | Новообразуван имот № 67018 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“ | 463 м2 | 3 500 лв. |
| 7. | АЧОС №43/30.05.2011г. | Новообразуван имот № 67022 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“ | 507 м2 | 4 000 лв. |
| 8. | АЧОС № 44/30.05.2011г. | Новообразуван имот № 67021 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“ | 618 м2 | 5 000 лв. |
| 9. | АЧОС № 12/24.04.2017г. | Едноетажна полумасивна сграда (пенс.клуб), построена в УПИ VII-295 в кв. 30 | 80 м2 | 1 000 лв. |
| | | СЕЛО МИЛЕВО | | |
| 1. | АЧОС №12/15.01.2001г. | УПИ XVIII- Стоп.дейност в кв. 35, едноетажна масивна училищна сграда | 2 480 м2 | 25 000 лв. |
| 2. | АЧОС №13/15.01.2001г. | УПИ XVII- Стоп.дейност в кв. 35 | 1 630 м2 | 10 000 лв. |
| 3. | АЧОС №18/28.02.2005г | Незастроен урегулиран поземлен имот XI-591 по ПУП на с. Милево в кв. 59 | 875 кв.м. | 8 000 лв. |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--|---------------|--|
| 4. | АЧОС №19/28.02.2005г | Незастроен урегулиран поземлен имот XII-591 по ПУП на с. Милево в кв. 59 | 855 кв.м. | 8 000 лв. |
| | | СЕЛО ПОПОВИЦА | | |
| 1. | АЧОС №14/02.06.2011г. | УПИ XVI- държ. в кв. 50 | 640 м2 | 8 300 лв. |
| 2. | АЧОС №15/02.06.2011г. | УПИ XVIII- държ. в кв. 50 | 880 м2 | 11 000 лв. |
| 3. | АЧОС №16/02.06.2011г. | УПИ I- държ. в кв. 50 | 790 м2 | 10 000 лв. |
| 4. | АЧОС №17/02.06.2011г. | УПИ XV- държ. в кв. 50 | 720 м2 | 8 700 лв. |
| 5. | АЧОС №18/02.06.2011г. | УПИ XVII- държ. в кв. 50 | 620 м2 | 8 000 лв. |
| 6. | АЧОС № 36/08.07.2002 г. | УПИ XV – 784 – стоп. дейност в кв. 36 | 650 кв.м. | 8 000 лв. |
| 7. | АЧОС № 13/22.10.2010г. | ПИ № 808 в кв. 7 | 900 м2 | 10 000 лв. |
| 8. | АЧОС № 20/21.11.2011г. | 205/705 ид.ч. от УПИ VII- 536 в кв. 50 | 205/705 ид.ч. | 2 000 лв. |
| 9. | АЧОС № 23/08.06.2001г. | Шивашки цех (бивша техническа работилница) самостоятелна сграда в УПИ XXVII на НОУ „Хр.Ботев“ в кв. 41 | 234.00 м2 | 20 000 лв. – да се обособи самостоятелно УПИ |
| 10. | АЧОС № 73/03.02.2016 г. | ПИ № 012124 в местността „Стопански двор“, ведно с басейн със застроена площ 56 кв.м. с НТП – Стопански двор | 0.296 м2 | 3 000 лв. |
| 11. | АЧОС № 74/03.02.2016 г. | ПИ № 012122 в местността „Стопански двор“, ведно със сграда със застроена площ 12 кв.м. с НТП – Стопански двор | 0.089 м2 | 2 000 лв. |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--|--------------------|------------|
| | | СЕЛО СЕЛЦИ | | |
| | | ГРАД САДОВО | | |
| 1. | АЧОС № 26/09.06.2012г. | УПИ XII- бензиностанция в кв. 30, ведно със сграда за нафтопункт | 953 м2 24,50 м2 | 10 000 лв. |
| 2. | АЧОС № 11/08.04.2008г. | УПИ VIII- Произв. Дейности в кв. 12 | 4900 м2 | 10 000 лв. |
| 4. | АЧОС № 94/13.01.2004г. | УПИ VI- Произв. Дейности в кв. 3 | 3806 м2 | 30 000 лв. |
| 5. | АЧОС № 95/13.01.2004г. | УПИ III- Произв. Дейности в кв. 3 | 4087 м2 | 40 000 лв. |
| 6. | АЧОС № 96/13.01.2004г. | УПИ V- Произв. Дейности в кв. 3 | 3832 м2 | 38 000 лв. |
| 7. | АЧОС № 62/31.01.2001 г. | УПИ XXXI- 120 в кв. 12 и сграда | 313 м2 | 3 000 лв. |
| 8. | АЧОС № 83/16.05.2001 г. | УПИ VIII-822 в кв. 2 | 525 м2 | 8 000 лв. |
| 9. | АЧОС № 85/16.05.2001 г. | УПИ XVI – 832 в кв. 2 | 550 м2 | 8 000 лв. |
| 11. | АЧОС № 33/09.09.2013 г. | Незастроен неурегулиран поземлен имот № 952, включен в УПИ XV- 112 с площ 101 кв.м., включен в УПИ XIII – 113 с площ 15 кв.м.; включен в УПИ XVI- 108 с площ 94 кв.м.; включен в УПИ XIV- 826 с площ 35 кв.м. в кв. 11 | 245 м2 | 2 000 лв. |
| 12. | АЧОС № 34/09.09.2013 г. | Незастроен неурегулиран поземлен имот № 953 с площ 5 кв.м., включен в УПИ XIII- 113 в кв. 11 | 5 м2 | 55 лв. |
| 13. | АЧОС № 22/26.03.2012 г. | Незастроен УПИ XIV – Произв. дейности кв.13 | 2 803 кв.м. | 20 000 лв. |

| | | | | |
|-----|-------------------------|---|-------------|------------|
| 14. | АЧОС № 45/2016 год. | УПИ II – кланица в кв. 3 | 3 521 кв.м. | 30 000 лв. |
| 15. | АЧОС № 46/2016 год. | УПИ IV – складова база в кв. 3 по ПУП на гр. Садово | 3 286 кв.м. | 30 000 лв. |
| | | СЕЛО ЧЕШНЕГИРОВО | | |
| 1. | АЧОС №18/21.02.2001 г. | УПИ XIV- общ. в кв. 105 | 508 м2 | 6 000 лв. |
| 2. | АЧОС №19/22.02.2001 г. | УПИ XIII- общ. в кв. 105 | 480 м2 | 5 500 лв. |
| 3. | АЧОС №20/22.02.2001 г. | УПИ XII- общ. в кв. 105 | 486 м2 | 5 700 лв. |
| 4. | АЧОС №21/22.02.2001 г. | УПИ XI- общ. в кв. 105 | 500 м2 | 6 000 лв. |
| 5. | АЧОС №22/22.02.2001 г. | УПИ X- общ. в кв. 105 | 508 м2 | 6 000 лв. |
| 6. | АЧОС №19/28.06.2012 г. | Застроен УПИ I – общ. в кв. 96 по ПУП на с. Чешнегирово | 300 м2 | 4 000 лв. |
| 7. | АЧОС № 23/06.02.2014 г. | УПИ IX- стоп. дейност в кв. 15 | 623 м2 | 6 000 лв. |
| | | СЕЛО КОЧЕВО | | |

| | | | | |
|----|-----------------------|---------------------|-----------|-----------|
| 1. | АЧОС №7/10.06.2003г. | УПИ II- 20 в кв. 20 | 378 м2 | 3 000 лв. |
| 2. | АЧОС № 8/10.06.2003г. | УПИ III-20 в кв. 20 | 415 кв.м. | 4 000 лв. |

| № по ред | № и дата на акта | Описание на имота | Площ | Очаквана цена |
|----------|-------------------------|---------------------------|-------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Село Болярци | | | |
| 1. | АЧОС № 45/10.09.2013 г. | УПИ III- Параклис в кв.60 | 36 м2 | 600 лв. |

| | | | | |
|--|--|----------------------|--|--|
| | | СЕЛО МОМИНСКО | | |
|--|--|----------------------|--|--|

ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ПРИ ЕВЕНТУАЛНА ПРОДАЖБА НА ГОРЕОПИСАНИТЕ ИМОТИ ОКОЛО 547 055 ЛЕВА

V. ИМОТИ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ПРАВО НА СТРОЕЖ, ПРИСТРОЯВАНЕ, НАДСТРОЯВАНЕ И ПОЛЗВАНЕ

ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ОТ УЧРЕДЕНИ ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА, ПРАВО НА СТРОЕЖ, ПРИСТРОЯВАНЕ, НАДСТРОЯВАНЕ – 1 600 лева.

| | | | | |
|----|----------------------------|-----------------------------|-------|----------|
| | Село Чешнегирово | | | |
| 1. | АЧОС № 22/09.01.2014 г. | УПИ XI- за магазин в кв. 63 | 53 м2 | 1000 лв. |

VI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА

VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ

| № по ред | Населено място | Описание на имота | Площ | Начин на придобиване |
|----------|----------------|---|---------------|----------------------|
| | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | С. Чешнегирово | | | |
| 1. | | Двуетажна масивна сграда, построена в УПИ VIII-жил. застрояване в кв. 58 – собств. На МО | 311 кв.м. | Чл. 54 от ЗДС |
| 2. | | Застроен поземлен имот № 170007 в м. „Поделението” с начин на трайно ползване – територия на въздушния транспорт(летище) – собственост на МО, ведно със сградите в него | 118.127 кв.м. | Чл. 54 от ЗДС |
| | Гр. Садово | | | |
| 1. | | Имот № 000044 с НТП др. терен без определено стоп. предназначение-собственост на МО, ведно със сградите и съоръженията в него | 19.175 кв.м. | Чл. 54 от ЗДС |
| 2. | | Имот № 000054 с НТП др. терен без определено стоп. предназначение-собственост на МО, ведно със сградите и съоръженията в него | 14.015 кв.м. | Чл. 54 от ЗДС |
| | С. Богданица | | | |
| 1. | | Имот № 000444 с НТП др. терен без определено стоп. предназначение-собственост на МО, ведно със сградите и съоръженията в него | 12.999 кв.м. | Чл. 54 от ЗДС |

| | | | | |
|----|-------------|---|--------------|---------------|
| | С. Ахматово | | | |
| 1. | | Имот № 000190 с НТП др. терен без определено стоп. предназначение-собственост на МО, ведно със сградите и съоръженията в него | 10.259 кв.м. | Чл. 54 от ЗДС |

VIII. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ, ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА КОИТО Е НЕОБХОДИМО ОТЧУЖДАВАНЕ НА ЧАСТНИ ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ, СОБСТВЕНОСТ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА:

1. За осъществяване на улици по влезли в сила ПУП с цел осигуряване на достъп до новообразувани УПИ - 35 000,00 лева.

IX. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

§ 1. Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Садово през 2017 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2014 – 2020 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 193, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 16 от заседание, проведено на 27.01.2017г.

§2. Програмата е изменена и допълнена с Решение № 207, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 17 от редовно заседание, проведено на 22.02.2017 година.

§3. Програмата е изменена и допълнена с Решение № 231, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 20 от редовно заседание, проведено на 12.05.2017 година.

§4. Програмата е изменена и допълнена с Решение № 251, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 21 от редовно заседание, проведено на 19.06.2017 година.

§5. Програмата е изменена и допълнена с Решение № 277, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 22 от редовно заседание, проведено на 07.08.2017 година.

§6. Програмата е изменена и допълнена с Решение № 305, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 24 от редовно заседание, проведено на 27.10.2017 година.

§7. Програмата е изменена и допълнена с Решение № 317, взето от Общински съвет-Садово с Протокол № 25 от редовно заседание, проведено на 24.11.2017 година.