



# **П Р О Г Р А М А**

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ  
С ИМОТИТЕ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ  
ЗА 2014 ГОДИНА НА ОБЩИНА САДОВО**

## **I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Садово за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2014 г. Тя съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;
2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права;
3. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.
4. Обекти, за изграждането на които е необходимо на отчуждаването на частни имоти.
5. Описание на обектите от първостепенно значение.

**II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

№ по ред	Вид дейност	Прогнозен резултат в лева
	<b>ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ</b>	
	<b>А. От управление на имоти-общинска собственост</b>	
	Отдаване под наем на помещения	40 000
	Отдаване под наем на зем. земя, терени, язовири, водоеми и др.	55 000
	<b>Всичко от управление на имоти-общинска собственост</b>	<b>95 000</b>
	<b>Б. От разпореждане с имоти-общинска собственост</b>	
	Продажба на имоти-общинска собственост	560 588
	Учредени вещни права	-
	Замяна на имоти-общинска собственост с имоти, собственост на физически и юридически лица	31 800
	<b>Всичко от разпореждане с имоти-общинска собственост</b>	<b>592 388</b>
	<b>Всичко приходи</b>	
	<b>НЕОБХОДИМИ РАЗХОДИ</b>	
	За технически дейности (скици, разделяне или обединяване на имоти, заснемане, държавни такси за вписване и др.)	10 000
	За оценки	10 000
	За обявления	10 000
	За маркиране на корен при ползване на дървесина от общинския горски фонд	1 000
	За осъществяване на улици по влезли в сила ПУП с цел осигуряване на достъп до новообразувани УПИ	50 000

	<b>ВСИЧКО РАЗХОДИ</b>	<b>81 000</b>

### III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ

№ по ред	Обект	Площ/м2	Местонахождение
1	2	3	4
<b>гр. САДОВО</b>			
1	Кабинети №1 №2 №5 №6 №7 №8 №9	19.52 кв.м 18.00 кв.м 25.65 кв.м 14.35 кв.м 15.14 кв.м 9.99 кв.м 9.99 кв.м	Сградата на поликлиниката – втори етаж – УПИ X – Поликлиника в кв. 44
2	Кабинет № 6	12.00 кв.м	Сградата на поликлиниката- първи етаж - УПИ X – Поликлиника в кв. 44
3	Едно помещение за офис	9.00 кв.м	Бившата административна сграда на общината (стария съвет) I-ви етаж, източно изложение - УПИ I – Училище в кв. 27
4	Стол с обща полезна площ 256 кв.м. състоящ се от: зала (столова) изложение изток Кухненски блок Съблекалня за персонала Склад Умивалня и сервизни помещения	107.73 кв.м.  130 кв.м.  3.63 кв.м	На I – ви етаж от пет етажна адм. сграда, постраена в УПИ II- 163, общ. обслужващи дейности в кв. 28

		2.09 кв.м. 12.67 кв.м	
5	Навес	Навес с площ 165 кв.м.	Намиращ се в УПИ XII- Ресторант в кв. 48 с площ 435 кв.м. ведно със навес с площ 165 кв.м.
6	Помещения за банков офис	101.17 кв.м.	Намиращи се на I- ви етаж, на жилищен блок в гр. Садово, ул. „Кирил и Методий ” № 4 – УПИ III – Жилищен блок в кв. 27
7	Помещение за офис	52.00 кв.м.	Намиращо се в западната част на УПИ I – Училище в кв.27
8	Свободен водоем на територията на гр. Садово	73.851 дка	Имот № 000373
9	Едно помещение със самостоятелен вход – АПОС № 55/24.09.2013 г.	50 кв.м.	Представляващо част от имот публична общинска собственост, намиращо се на I-ви етаж, блок „В” от четириетажна училищна сграда, построена в УПИ IV-Училище и детска градина, кв. 13, изложение изток
10	Част от едноетажна масивна сграда, представляваща едно помещение, изложение север – АЧОС № 30 от 07.12.2013 г.	135 кв.м.	Част от едноетажна масивна сграда, построена в УПИ II-50 – стоп. дейност в кв. 1 по плана на Стопански двор гр. Садово – държавна собственост
11	Празно място, върху което е изградена постройка по отменения Чл. 120, ал.4 от ППЗТСУ	10.50 кв.м.	Площадно пространство между о.т.: 159-190- 189 – павилион за продажба на кафе и закуски
<b>с .ПОПОВИЦА</b>			
1	Два етажа- III и IV		Сградата на НОУ “Христо Ботев” в кв.41 може да се ползва само по предназначение – УПИ XXVII – НОУ „Христо Ботев” в кв. 41
2	Помещения за ученически стол плюс кухненски блок	503 кв.м.	В сградата на НОУ “Христо Ботев”- УПИ XXVII – НОУ „Христо Ботев” в кв. 41
3	Шивашки цех (бивша техническа работилница)	234.00 кв.м.	В двора на УПИ XXVII на НОУ „Хр.Ботев” УПИ XXVII кв. 44
4	Две помещения със самостоятелен вход	40 кв.м	На I-ви етаж в сградата на Читалищния дом – УПИ III- Читалищен дом в кв. 27

<b>с. МОМИНСКО</b>			
1	Помещение за млекопункт	16 кв.м.	Част от сграда в кв. 9, УПИ XIII-общ. Обслужващи дейности
2	Помещение за магазин	23 кв.м.	Част от сграда в кв. 9, УПИ XIII-общ. Обслужващи дейности
3	Помещение за млекопункт	16 кв.м.	Част от сграда в кв. 9, УПИ XIII-общ. Обслужващи дейности
4	Помещения за лекарски кабинет	56.85 кв.м	В сградата на Здравна служба, УПИ II-Здравен дом кв. 15
5	Имот № 000214 – язовир – АПОС № 4/06.04.2006 г.	206.419 дка	В землището на с. Моминско
6	Поземлен имот № 013001 с начин на трайно ползване – трайни насаждения	146.121 дка	В м. „Шурулдака“ по плана за земеразделяне на с. Моминско
<b>с. МИЛЕВО</b>			
1	Зала, кухненски бокс и WC- за кафе аператив	90.00 кв.м	В сградата на Младежки дом – приземен етаж – УПИ – I – СНС , Младежки дом в кв. 22
2	Тенис-зала и кафе	60.00 кв.м.	В сградата на Младежки дом – приземен етаж УПИ – I – СНС , Младежки дом в кв. 22
3	Помещение в УПИ I – СНС, младежки дом в кв. 22	14.00 кв.м.	В сградата на Младежки дом – на втори етаж - УПИ – I – СНС , Младежки дом в кв.22
4	Две помещения (досега ползвани от БТК)	87.00 кв.м.	Сградата на старото кметство УПИ XXI – стопанска дейност в кв. 34
5	УПИ XI- 591 в кв. 56	875 кв.м.	
6	УПИ XII- 591 в кв. 56	855 кв.м.	
7	УПИ XVIII- Стоп. Дейност в кв. 35, ведно с едноетажна масивна училищна сграда	2 480 кв.м.	За публично частно партньорство
8	УПИ XVII- Стоп. Дейност в кв. 35	1 630 кв.м.	
<b>с.ЧЕШНЕГИРОВО</b>			

1	Младежки клуб и кафе- аператив	89 кв.м	На приземния етаж в сградата на Читалищен дом – УПИ I – Културен дом и общ. обслуж. дейности к кв. 62
2	Две помещения	120 кв. м.	В УПИ I – Културен дом и общ. обслуж. дейности в кв. 62
3	Помещение за млекопункт	22 кв.м.	В УПИ X – Магазин кв. 90
4	Свободен водоем на територията на с. Чешнегирово	26.576 дка	Имот № 000196
5	Помещение за сладкарница със самостоятелен вход, изложение запад и празно място пред помещението за сладкарница – АПОС № 44 от 18.12.2012 г.	91 кв.м. 50 кв.м.	Представляващо част от имот публична общинска собственост, намиращо се на I-ви етаж от двуетажна масивна сграда – културен дом, построена в УПИ I-Културен дом и обслужващи дейности в кв. 62
<b>с. КАТУНИЦА</b>			
1	Част от спортен комплекс- плувен басейн със съблекални	5050 кв.м. 75 кв.м.	Кв. 3 имоти пл. № № 58 и 59
2	Едно помещение	16.80 кв.м	На II-ри етаж в сградата на кметството – УПИ VI – СНС , кино в кв. 42
3	Поземлен имот № 123004 в м- та „Отвъд Реката“	22.000 дка	Поземлен имот № 123004 в м- та „Отвъд Реката“, НТП – Овощна градина
4	Поземлен имот № 123006 в м- та „Отвъд Реката“	2.027 дка	Поземлен имот № 123006 в м- та „Отвъд Реката“, НТП – Овощна градина
5	Поземлен имот № 124004 в м- та „Отвъд Реката“	21.375 дка	Поземлен имот № 124004 в м- та „Отвъд Реката“, НТП – Овощна градина
6	Празно място, върху което е изградена постройка по отменения Чл. 120 ал. 4 от ППЗТСУ	16.00 кв.м.	Площадно пространство между о.т. 109 и 119 – павилион за продажба на кафе и цигари
<b>с. БОГДАНИЦА</b>			
1	Училищен стол	140.00 кв.м	В УПИ I- училище, детска градина кв. 24
2	Помещение за сладкарница	74.00 кв.м.	В УПИ IV- Културен дом, сладкарница, младежки дом и АТЦ в кв. 24
<b>с. КАРАДЖОВО</b>			

1	Помещения за сладкарница и кафе- аперитив	77.00 кв.м	На I-ви етаж в сградата на Читалищен дом УПИ IX – Културен дом в кв. 16
2	Метален павилион за кафе – аперитив	24.33 кв.м	УПИ IX – Културен дом в кв. 16
<b>с. КОЧЕВО</b>			
1	Помещение за млекопункт	13.50 кв.м.	Едноетажна масивна сграда построена в УПИ I-кметство, общ. организация, сладкарница в кв. 30 – изложение юг
2	УПИ II- общ. в кв. 20	378 кв.м.	
3	УПИ III- общ. в кв.20	402 кв.м.	
4	ПИ № 000052	623 кв.м.	
5	Свободен водоем на територията на с. Кочеве	101.964 дка	Имот № 000098
6	Помещение за сладкарница със самостоятелен вход, изложение юг-запад – АПОС № 47/14.02.2013 г.	50.70 кв.м.	Представляващо част от имот публична общинска собственост, намиращо се на I-ви етаж от двуетажна масивна сграда – кметство, построена в УПИ I-кметство, общ. организации и сладкарница в кв. 30
<b>с. СЕЛЦИ</b>	Свободен помещения намиращи се в сградата на „Младежки дом“	Едно помещение с полезна площ от 50.00 кв.м. изложение юг – запад и едно помещение с полезна площ от 50.00 кв.м. , изложение запад – север, с обща полезна площ 100.00 кв.м.	УПИ VII – 170 стоп. дейност в кв. 21
<b>с. БОЛЯРЦИ</b>			
1	Краварник	381 кв.м и УПИ VI-2.13 – Стоп. дейност с площ 2 599 кв.м.	УПИ VI-2.13 – Стоп. дейност в кв. 1 по плана на Стопански двор № 2 с. Болярци
2	Свободни помещения на първи етаж от Младежки дом	Основно помещение с площ – 101.00 кв.м.	УПИ I- Младежки дом в кв. 33



		Складови помещения с площ 29.70 кв.м. Сервизни помещения с площ 42.20 кв.м.	
3	Свободни помещения за офиси на втори етаж от Младежки дом	Помещение с полезна площ от 12.00 кв.м. Помещение с полезна площ 12.00 кв.м.	УПИ I- Младежки дом в кв. 33
4	Свободен водоем на територията на с. Болярци	23.728 дка.	Имот № 000002
<b>С. АХМАТОВО</b>			
1	Помещения, представляващи амбулатория, лекарски кабинет, коридор и чакалня – АЧОС № 7 от 06.12.2012 г.	50.00 кв.м.	Част от имот частна общинска собственост, намиращо се на I-ви етаж от двуетажна масивна сграда - кметство (бивша сграда на кметството), построена в УПИ III-магазин, фурна в кв. 13

### ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТИ

№	№ на Акта	Местонахождение	Описание на имота	Квадратура
1	2	3	4	5
			<b>ПОПОВИЦА</b>	
1	АПОС № 39 22.10.2012	с.Поповица, кв.41	Помещение № 4, помещение № 6, помещение № 7, помещение № 8, помещение № 9 от Здравна служба с.Поповица, построена в УПИ I – Кметство в кв.41 по плана на с Поповица с обща полезна площ 85.00 кв.м.	85.00 кв.м.

<b>СЕЛЦИ</b>				
<b>3</b>	АПОС № 43 24.10.2012 г.	с.Селци, кв.23	Помещение № 2, помещение № 3 и помещение № 4, а помещение № 5 от сградата на Здравна служба – съвместно с другите ползватели, построена в УПИ I – Читалищен дом, Здравна служба в кв.23 по плана на с.Селци, с обща полезна площ 49.00 кв.м.	49.00 кв.м.
<b>4</b>	АПОС № 43 24.10.2012 г.	с.Селци, кв.23	Помещение № 2, помещение № 3 и помещение № 4,, а помещение №5 от сградата на здравната служба – съвместно с другите ползватели, построена в УПИ I – Читалищен дом, Здравна служба в кв.23 по плана на с.Селци, с обща полезна площ 49.00 кв.м.	49.00 кв.м.
<b>ЧЕШНЕГИРОВО</b>				
<b>5</b>	АПОС № 24 22.04.2002 г.	с.Чешнегирово, кв.87	Помещение № 2, помещение № 1, помещение № 3, помещение № 4, помещение № 5, намиращи се на I - ви етаж и помещение № 9 и помещение № 7, намиращи се на II – ри етаж от сградата на Здравна служба в с.Чешнегирово, построена в УПИ VIII – Здравен дом в кв.87 по плана на с.Чешнегирово, с обща полезна площ 58,40 кв.м.	58,40 кв.м.
<b>МИЛЕВО</b>				
<b>6</b>	АПОС № 9 15.01.2001 г.	с.Милево, кв.22	Помещение № 1, помещение № 2, помещение № 3, помещение № 4, помещение № 10, помещение № 6, помещение № 7 и № 8 от сградата на Здравна служба с.Милево, построена в УПИ I – СНС, Младежки дом в кв.22 по плана на с.Милево с обща полезна площ 91.кв.м.	91.кв.м.
<b>7</b>	АПОС № 9 15.01.2001 г.	с.Милево, кв.22	Помещение № 5 с входно антре, находящи се на I-ви етаж от сградата на Младежки дом с.Милево,	19.04 кв.м.

			построена в УПИ I – СНС, в Младежки дом в кв.22 по плана на с.Милево с обща полезна площ 19.04 кв.м.	
			<b>КАТУНИЦА</b>	
<b>8</b>	АПОС № 30 09.04.2012 г.	с.Катуница, кв.39	Помещение № 1, помещение № 2, помещение № 4, помещение № 8, помещение № 7, помещение № 9 от първия етаж от сградата и помещение №1, помещение № 2, помещение № 3, помещение № 4, помещение № 8 и помещение № 9 от втория етаж на Здравна служба с. Катуница, построена в УПИ VI – Здравна служба в кв.39 по плана на с.Катуница с обща полезна площ 200.00 кв.м.	200.00 кв.м.
			<b>САДОВО</b>	
<b>9</b>	АПОС № 41 22.10.2012 г.	гр.Садово, кв.44	Помещение № 2, помещение № 3, помещение № 7, помещения № 1, № 5, № 8 и № 13 и помещения № 9, № 4, № 14 от първия етаж на сградата на Поликлиниката в гр. Садово, построена в УПИ X – Поликлиника в кв.44 по плана на гр.Садово с обща полезна площ 71.95 кв.м.	71.95 кв.м.
<b>10</b>	АПОС № 41 22.10.2012 гг	гр.Садово, кв.44	Помещение № 4 – кабинет с площ 12 кв.м., помещение № 3 – манипулационна с площ 17 кв.м., помещение № 15 – тоалетна с площ 4 кв.м. и част от чакалня с площ 14 кв.м., от втори етаж на сградата на Поликлиниката в гр.Садово, построена в УПИ X – Поликлиника в кв.44 по плана на гр.Садово с обща полезна площ 47.00 кв.м.	47.00 кв.м.
			<b>КОЧЕВО</b>	
<b>11</b>	АПОС № 38	с.Кочево,	Помещение № 5, помещение № 6, помещение № 3 и	37.00 кв.м.

	22.10.2012 г.	кв.23	помещение № 4 от сградата на Здравна служба с.Кочево, построена в УПИ XI – Детска градина в кв.23 по плана на с.Кочево с обща площ 37.00 кв.м.	
			<b>МОМИНСКО</b>	
<b>12</b>	АПОС № 36 31.07.2012 г.	с.Моминско, кв.15	Помещение № 1, помещение № 2, помещение № 6, помещение № 7, от сградата на Здравна служба с.Моминско, построена в УПИ II – 120 – Здравен дом в кв.15 по плана на с. Моминско с обща площ 44.00 кв.м.	44.00 кв.м.
			<b>КАРАДЖОВО</b>	
<b>13</b>	АПОС № 4 24.10.2002 г.	с.Караджово, кв.16	Помещение № 1, помещение № 6, ½ от помещение № 5 помещение № 7, ½ от помещение № 2 и ½ от помещение № 8, находящи се на I-ви етаж от сградата на кметството с. Караджово, построена в УПИ IX-Културен дом в кв. 16 по ПУП на с. Караджово.	93.40 кв.м.
			<b>БОЛЯРЦИ</b>	
<b>14</b>	АПОС № 42 22.10.2012 г.	с.Болярци, кв.34	Помещение № 3, помещение № 4 и помещение № 5, помещение № 2, помещение № 6 и помещение № 7 от първия етаж и помещение № 1, помещение № 2, помещение № 3, помещение № 4, помещение № 5 от втория етаж в сградата на Здравна служба с.Болярци, построена в УПИ II – Здравна служба в кв.34 по плана на с.Болярци с обща полезна площ 100.00 кв.м.	100.00 кв.м.
<b>15</b>	АПОС № 42 22.10.2012 г.	с.Болярци, кв.34	Помещение № 3, помещение № 4 и помещение № 5, помещение № 2, помещение № 6 и помещение № 7 от първия етаж и помещение № 1, помещение № 2, помещение № 3, помещение № 4, помещение № 5 от втория етаж в сградата на Здравна служба с.Болярци,	100.00 кв.м.

			построена в УПИ II – Здравна служба в кв. 34 по плана на с.Болярци с обща полезна площ 100.00 кв.м.	
			<b>БОГДАНИЦА</b>	
<b>16</b>	АПОС № 48 06.03.2013 г.	с.Богданица, кв.24	Лекарски кабинет – изложение североизток с площ 26.65 кв.м. и ½ от чакалня с площ 9 кв.м., находящи се на II етаж от сградата на Читалищен дом с.Богданица, построена в УПИ IV – Културен дом, сладкарница, младежки дом и АТЦ в кв.24 по ПУП на с.Богданица	35.65 кв.м.

### КАБИНЕТИ ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА

<b>№</b>	<b>№ на Акта</b>	<b>Местонахождение</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Квadrатура</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
			<b>КОЧЕВО</b>	
<b>1</b>	АПОС № 38 22.10.2012 г.	с.Кочеве, кв.23	Кабинет № 2, помещение №3 и помещение № 4, с обща полезна площ 17.00 кв.м., намиращи се в	17.00 кв.м.

			сградата на здравна служба с Кочевево, построена в УПИ XI – Детска градина в кв.23 по ПУП на с. Кочевево.	
			<b>СЕЛЦИ</b>	
<b>2</b>	АПОС № 43 24.10.2012 г.	с.Селци, кв.23	Помещение № 1, помещение № 5, помещение № 6, в сградата на Здравна служба с.Селци, построена в УПИ I – Кметство, Културен дом, Здравна служба в кв. 23 по плана на с.Селци с обща полезна площ 28.50 кв.м.	28.50 кв.м.
			<b>КАРАЖДОВО</b>	
<b>3</b>	АПОС № 4 24.10.2002 г.	с.Караджово, кв16	Помещение № 3, ½ от помещение № 2 , ½ от помещение № 5, ½ от помещение № 8 и помещение № 4 на I-ви етаж на Кметството с.Караджово, построена в УПИ IX – Културен дом, Здравна служба в кв. 16 по плана на с.Караджово с обща полезна площ 58.20 кв.м.	58.20 кв.м.
			<b>ЧЕШНЕГИРОВО</b>	
<b>4</b>	АПОС № 24 22.04.2002 г.	с.Чешнегирово, кв.87	Кабинет № 8 с площ 12 кв.м., помещение № 7 – чакалня с площ 5.20 кв.м., помещение № 9 – манипулационна с площ 4.40 кв.м. и тоалетна с площ 1.5 кв.м., с обща полезна площ 23.10 кв.м., намиращи се на II – ри етаж в сградата на здравна служба с Чешнегирово, построена в УПИ VIII – 815 – Здравен дом в кв.87 по ПУП на с.Чешнегирово	23.10 кв.м
<b>5</b>	АПОС № 24 22.04.2002 г.	с.Чешнегирово, кв.87	Помещение №6 – 17-50 кв.м., помещение №7 – 5.20 кв.м., помещение №9 – 4.40 кв.м., тоалетна, намиращи се на втория етаж от сградата на Здравна служба с.Чешнегирово, построена в УПИ VIII – Здравен дом в кв.87 по плана на с.Чешнегирово с обща полезна площ 28.60 кв.м.	28.60 кв.м.

			<b>БОЛЯРЦИ</b>	
<b>6</b>	АПОС № 42 22.10.2012 г.	с.Болярци, кв.34	Помещение № 1, помещение № 2, помещение № 6, помещение № 7 на първи етаж от сградата на Здравна служба в с.Болярци, построена в УПИ II – Здравна служба в кв. 34 по плана на с.Болярци с обща площ 28.10 кв.м.	28.10 кв.м.
<b>7</b>	АПОС № 42 22.10.2012 г.	с.Болярци, кв.34	Две помещения и част от коридор (чакалня) на втори етаж, западно изложение от сградата на здравна служба в с.Болярци, построена в УПИ II – Здравна служба в кв.34 по плана на с.Болярци с обща площ 30.20 кв.м.	30.20 кв.м.
			<b>МОМИНСКО</b>	
<b>8</b>	АПОС № 36 31.07.2012 г.	с.Моминско, кв.15	Помещение № 5, помещение № 6 и помещение № 7, първи етаж от сградата на здравна служба в с.Моминско, построена в УПИ II -120 – Здравен дом в кв.15 по плана на с.Моминско с обща площ 35.13 кв.м.	35.13 кв.м.
			<b>КАТУНИЦА</b>	
<b>9</b>	АПОС № 30 09.04.2012 г.	с.Катуница, кв.39	Помещение № 5, помещение № 6, помещение №7, помещение № 9 от първия етаж на сградата на Здравната служба в с.Катуница, построена в УПИ VI – Здравна служба в кв. 39 по плана на с.Катуница с обща площ 37.00 кв.м.	37.00 кв.м.
<b>10</b>	АПОС № 30 09.04.2012 г.	с.Катуница кв.39	Помещение № 7, помещение № 8, помещение № 9 от втория етаж в сградата на Здравна служба с.Катуница, построена в УПИ VI – Здравна служба в кв. 39 по плана на с.Катуница с обща полезна площ 34.00 кв.м.	34.00 кв.м.

			<b>МИЛЕВО</b>	
<b>11</b>	АПОС № 9 15.01.2001 г.	с.Милево, кв.22	Помещение № 9, помещение № 11, помещение № 10 и помещения № 7 и № 8 на I-ви етаж от сграда на Младежки дом с.Милево, построено в УПИ I – СНС, Младежки дом в кв.22 по плана на с.Милево, с обща полезна площ 47.00 кв.м.	47.00 кв.м.
			<b>САДОВО</b>	
<b>12</b>	АПОС № 41 22.10.2012 г.	гр.Садово, кв.44	Помещение № 10, помещение № 12, междинно помещение, помещение № 9, помещение № 4, помещение № 14 от първи етаж на сградата на Поликлиниката в гр.Садово, построена в УПИ X – Поликлиника в кв. 44 по плана на гр.Садово с обща площ 42.00 кв.м.	42.00 кв.м.
<b>13</b>	АПОС № 41 22.10.2012 г.	гр.Садово, кв.44	Помещение № 11, помещение № 12 междинно помещение, помещение № 9, помещение № 4, помещение № 14 от първия етаж на сградата на Поликлиниката в гр.Садово, построена УПИ X – поликлиника в кв. 44 по плана на гр.Садово с обща полезна площ 42.00 кв.м.	42.00 кв.м.
			<b>БОГДАНИЦА</b>	
<b>14</b>	АПОС № 48 06.03.2013 г.	с.Богданица, кв.24	Кабинет с площ 18.45 кв.м. и ½ от чакалня с площ 9 кв.м., находящи се на II етаж от сградата на Читалищен дом с.Богданица, построена в УПИ IV – Културен дом, сладкарница, младежки дом и АТЦ в кв.24 по ПУП на с.Богданица	27.45 кв.м.
<b>15</b>	АПОС № 48 06.03.2013 г.	с.Богданица, кв.24	Кабинет с площ 18.45 кв.м. и ½ от чакалня с площ 9 кв.м., находящи се на II етаж от сградата на Читалищен дом с.Богданица, построена в УПИ IV –	27.45 кв.м.



			Културен дом, сладкарница, младежки дом и АТЦ в кв.24 по ПУП на с.Богданица	
			<b>ПОПОВИЦА</b>	
<b>16</b>	АПОС № 39 22.10.2012	с.Поповица, кв.41	Помещение №1, помещение №2, помещение № 5 и помещение № 9 намиращи се в сградата на Здравна служба с.Поповица, построена в УПИ I – Кметство в кв.41 по плана на с.Поповица с обща полезна площ 31.20 кв.м.	31.20 кв.м.
<b>17</b>	АПОС № 39 22.10.2012	с.Поповица, кв.41	Помещение №1, помещение №2, помещение № 5 и помещение № 9 намиращи се в сградата на Здравна служба с.Поповица, построена в УПИ I – Кметство в кв.41 по плана на с.Поповица с обща полезна площ 31.20 кв.м.	31.20 кв.м.

**IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПУБЛИЧНО ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО**

**V. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ**

<b>№ по ред</b>	<b>№ и дата на акта</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Площ</b>	<b>Очаквана цена при продажба</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
		<b>СЕЛО АХМАТОВО</b>		
1.	АЧОС №1/24.03.2006 г.	УПИ VI- 308 в кв. 8	650 м2	6 000 лв.

		<b>СЕЛО БОГДАНИЦА</b>		
1.	АЧОС№ 40/22.10.2012 г	Застроен УПИ I-364 в кв. 45	1 572 м2	10 000 лв.
		<b>СЕЛО БОЛЯРЦИ</b>		
1.	АЧОС№24/22.10.2008 г.	УПИ VII-757 в кв. 73	528 м2	6 500 лв.
2.	АЧОС№32/10.06.2005 г.	УПИ VI- 142 в кв. 10	696 м2	7 500 лв.
3.	АЧОС№7/24.03.2006 г.	УПИ III-130 в кв. 9	795 м2	9 000 лв.
4.	АЧОС№31/04.06.2010 г.	УПИ IV- 146 в кв. 12	821 м2	10 000 лв.
5.	АЧОС№33/30.05.2011 г.	УПИ IV- 26 в кв. 4	1100 м2	12 000 лв.
6.	АЧОС№26/05.02.2009 г.	УПИ V- 701 в кв. 75	850 м2	10 500 лв.
7.	АЧОС№27/19.02.2009 г.	УПИ XV- 782 в кв. 89	613 м2	7 000 лв.
8.	АЧОС№41/14.02.2012 г.	Незастроен УПИ XV-251 –общ. обслуж. д. в кв. 30	1055 м2	10 000 лв.
9.	АЧОС№48/08.10.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 908, включен в УПИ IV- 389,911,908 в кв. 63	135 м2	1 700 лв.
10	АЧОС№49/08.10.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 909, включен в УПИ V- 389,910,909 в кв. 63	85 м2	1 000 лв.
11	АЧОС№50/08.10.2013 г	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 910, включен в УПИ V- 389,910,909 в кв. 63	280 м2	3 000 лв.
12	АЧОС№51/08.10.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 911, включен в УПИ IV- 389,911,908 в кв. 63	165 м2	2 000 лв.

13	АЧОС№15/11.03.2014 г.	Поземлен имот № 137001 с НТП изоставена нива, в местност „Басамаците“ по плана за земеразделяне на с. Болярци	3.799 дка	2 000 лв.
		<b>СЕЛО КАТУНИЦА</b>		
1.	АЧОС№22/09.01.2011 г.	УПИ V- стоп. Дейност кв. 66	310 м2	5 000 лв.
2.	АЧОС№12/18.04.2008 г.	УПИ XXIII- държ. В кв. 1	450 м2	6 000 лв.
3.	АЧОС№13/18.04.2008 г.	УПИ XXVI- държ. В кв. 1	410 м2	6 000 лв.
4.	АЧОС№11/18.04.2008 г.	УПИ XXII- държ. В кв. 1	510 м2	7 000 лв.
5.	АЧОС№10/18.04.2008 г.	УПИ XXI- държ. В кв. 1	505 м2	7 300 лв.
6.	АЧОС№36/22.01.2013 г.	ПИ № 928, в кв. 32	2 455 м2	35 000 лв.
7.	АЧОС№ 41/2014 г.	ПИ № 930, в кв. 44	130 м2	2 000 лв.
8.	АЧОС№34/07.12.2012 г.	32 кв. от УПИ IX- 835 в кв. 78	32 кв.м.	563 лв.
		<b>СЕЛО КАРАДЖОВО</b>		
1.	АЧОС№36/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67010 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	568 м2	4 000 лв.
2.	АЧОС№37/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67009 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	943 м2	7 000 лв.
3.	АЧОС№38/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67020 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	727 м2	5 600 лв.
4.	АЧОС№39/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67019 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.	582 м2	4 500 лв.

		Караджово, м. "Старите орехи"		
5.	АЧОС№40/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67023 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	888 м2	6 400 лв.
6.	АЧОС№41/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67018 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	463 м2	3 500 лв.
7.	АЧОС№42/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67001 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, „Старите орехи“	598 м2	4 800 лв.
8.	АЧОС№43/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67022 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	507 м2	4 000 лв.
9.	АЧОС№44/30.05.2011 г.	Новообразуван имот № 67021 по плана на новообразуваните имоти в землището на с. Караджово, м. „Старите орехи“	618 м2	5 000 лв.
10.	АЧОС№50/2014 г.	Имот №022059 по плана за земеразделяне на с. Караджово, м. „Парниците“	1 693 м2	1 200 лв.
11	АЧОС№ 9/ 2014 г.	ПИ № 499 , в кв.2	21 м2	300 лв.
		<b>СЕЛО МИЛЕВО</b>		
1	АЧОС№12/15.01.2001 г.	УПИ XVIII- Стоп.дейност в кв. 35, едноетажна масивна училищна сграда	2 480 м2	25 000 лв.
2	АЧОС№13/15.01.2001 г.	УПИ XVII- Стоп.дейност в кв. 35	1 630 м2	10 000 лв.
		<b>СЕЛО ПОПОВИЦА</b>		
1.	АЧОС№14/02.06.2011 г.	УПИ XVI- държ. В кв. 50	640 м2	8 300 лв.
2.	АЧОС№15/02.06.2011 г.	УПИ XVIII- държ. В кв. 50	880 м2	11 000 лв.
3.	АЧОС№16/02.06.2011 г.	УПИ I- държ. В кв. 50	790 м2	10 000 лв.
4.	АЧОС№17/02.06.2011 г.	УПИ XV- държ. В кв. 50	720 м2	8 700 лв.
5.	АЧОС№18/02.06.2011 г.	УПИ XVII- държ. В кв. 50	620 м2	8 000 лв.
6.	АЧОС№13/22.10.2010 г.	ПИ № 808 в кв. 7	900 м2	10 000 лв.
7.	АЧОС№20/21.11.2011 г.	205/705 ид.ч. от УПИ VII- 536 в кв. 50	205/705 ид.ч.	2 000 лв.

8.	АЧОС№23/08.06.2001 г.	Шивашки цех (бивша техническа работилница) В двора на УПИ XXVII на НОУ „Хр.Ботев“ УПИ XXVII на НОУ „Хр. Ботев“ кв. 41	234.00 м2	20 000 лв. – да се обособи самостоятелен УПИ
		<b>ГРАД САДОВО</b>		
1	АЧОС№20/20.01.2012 г.	Застроен УПИ VIII – произв. Дейност в кв. 13	2 115 м2	30 000 лв.
2.	АЧОС№26/09.06.2012 г.	УПИ XII- бензиностанция в кв. 30, ведно със сграда за нафтопункт	953 м2 24,50 м2	18 000 лв.
3.	АЧОС№11/08.04.2008 г.	УПИ VIII- Произв. Дейности в кв. 12	4900 м2	10 000.00 лв.
4.	АЧОС№31/07.12.2012 г.	УПИ XII- Ресторант в кв. 48	435 м2 ведно със навес с площ 165 кв.м.	10 000.00 лв.
5.	АЧОС№94/13.01.2004 г.	УПИ VI- Произв. Дейности в кв. 3	3806 м2	30 000.00 лв.
6.	АЧОС№95/13.01.2004 г.	УПИ III- Произв. Дейности в кв. 3	4087 м2	40 000.00 лв.
7.	АЧОС№96/13.01.2004 г.	УПИ V- Произв. Дейности в кв. 3	3832 м2	38 000.00 лв.
8.	АЧОС№62/31.01.2001 г.	УПИ XXXI- 120 в кв. 12 и сграда	313 м2	3 000 лв.
9.	АЧОС№82/16.05.2001 г.	УПИ VII- 821 в кв. 2	490 м2	4 000 лв.
10.	АЧОС№33/09.09.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 952, включен в УПИ XV- 112 с площ 101 кв.м., включен в УПИ XIII – 113 с площ 15 кв.м.; включен в УПИ XVI- 108 с площ 94 кв.м.; включен в УПИ XIV- 826 с площ 35 кв.м. в кв. 11	245 м2	2 000 лв.
11.	АЧОС№34/09.09.2013 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот №	5 м2	55 лв.

		953 с площ 5 кв.м., включен в УПИ XIII- 113 в кв. 11		
12.	АЧОС№38/26.03.2014 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 953 в кв. 59 по ПУП на гр. Садово	57 м2	55 лв.
		<b>СЕЛО ЧЕШНЕГИРОВО</b>		
1	АЧОС№18/21.02.2001 г.	УПИ XIV- общ. В кв. 105	508 м2	6 000 лв.
2	АЧОС№19/22.02.2001 г.	УПИ XIII- общ. В кв. 105	480 м2	5 500 лв.
3	АЧОС№20/22.02.2001 г.	УПИ XII- общ. В кв. 105	486 м2	5 700 лв.
4	АЧОС№21/22.02.2001 г.	УПИ XI- общ. В кв. 105	500 м2	6 000 лв.
5	АЧОС№22/22.02.2001 г.	УПИ X- общ. В кв. 105	508 м2	6 000 лв.
6	АЧОС№19/28.06.2012 г.	УПИ I – общ. В кв. 96	300 м2	4 000 лв.
7	АЧОС№22/09.01.2014 г.	УПИ XIII- Магазин в кв. 63	1043 м2	10 000 лв.
8	АЧОС№23/ 2014 г.	УПИ IX- стоп. дейност в кв. 15	623 м2	6 000 лв.
		<b>СЕЛО СЕЛЦИ</b>		
1	АЧОС№10/23.06.2014 г.	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 339 в кв. 11 по ПУП на с. Селци	258 м2	1 970 лв.

**ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ПРИ ЕВЕНТУАЛНА ПРОДАЖБА НА ГОРЕОПИСАНИТЕ ИМОТИ ОКОЛО 558 618 ЛЕВА**

**VI. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА САДОВО ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ С ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ**

№ по ред	№ и дата на акта	Описание на имота	Площ	Очаквана цена при продажба
1	2	3	4	5
	<b>СЕЛО БОЛЯРЦИ</b>			
1	АЧОС № 45/10.09.2013 Г.	УПИ III- Параклис в кв.60	36 м2	-

**VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА**

№ по ред	№ и дата на акта	Описание на имота	Площ	Очаквана цена при придобиване
1	2	3	4	5
	<b>гр. Садово</b>			
1.	.....	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 954 в кв. 32а по ПУП на гр. Садово	940 м2	35 100
2.	.....	Незастроен неурегулиран поземлен имот № 955 в кв. 32а по ПУП на гр. Садово	109 м2	1 300

При постъпване до кмета на общината на предложения за замяна на имот – общинска собственост със имот или вещни права на граждани или юридически лица, същите ще се процедурат по реда на чл. 40 от Закона за общинската собственост, след изменение на настоящата програма

**VII A. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, С КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА СЕ РАЗПОРЕДИ ЧРЕЗ ДАРЕНИЕ**

№ по	Обект	Акт за общ.	Местонахож-
------	-------	-------------	-------------

<b>ред</b>		<b>собственост</b>	<b>дение</b>
<b>1.</b>	Едноетажна масивна сграда със застроена площ 64 кв.м.; едноетажна масивна сграда със застроена площ 16 кв.м. и едноетажна масивна сграда–гараж със застроена площ 22 кв.м., построени през 1982 г. в УПИ XI-181 в кв. 19 по ПУП на с. Моминско	АЧОС № 23 от 21.02.2014г.	с. Моминско
<b>2.</b>	Едноетажна масивна сграда със застроена площ 92 кв.м., едноетажна масивна сграда със застроена площ 19кв.м. построени през 1982г. в УПИ IV-196 в кв. 20 по ПУП на с.Моминско	АЧОС № 24 от 21.02.2014г.	с. Моминско
<b>3.</b>	Едноетажна масивна сграда със застроена площ 105 кв.м.; едноетажна масивна сграда – гараж със застроена площ 24кв.м. и едноетажна масивна сграда със застроена площ 24кв.м. построени през 1984 г. в УПИ I-1 в кв. 1 по ПУП на с. Моминско	АЧОС № 25 от 21.02.2014г.	с. Моминско
<b>4.</b>	Едноетажна масивна сграда със застроена площ 82 кв.м., построена през 1984г. в УПИ II-2 в кв.1 по ПУП на с. Моминско	АЧОС № 26 от 21.02.2014 г.	с. Моминско
<b>5.</b>	Едноетажна масивна сграда със застроена площ 63кв.м.,построена през 1982г. в УПИ II-195 в кв. 20 по ПУП на с. Моминско	АЧОС № 27 от 21.02.2014 г.	с. Моминско
<b>6.</b>	Двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 77.50кв.м. и едноетажна масивна сграда – гараж със застроена площ 46 кв.м., построени през 1982г. в УПИ XXII-199 в кв. 19 по ПУП на с. Моминско	АЧОС № 28 от 29.04.2014 г.	с. Моминско
<b>7.</b>	Едноетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 98 кв.м. и едноетажна масивна сграда–гараж със застроена площ 22кв.м., построени през 1982г. в УПИ XXI-198 в кв. 19 по ПУП на с. Моминско	АЧОС № 30 от 29.04.2014г.	с. Моминско



<b>8.</b>	Едноетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 96 кв.м. и едноетажна масивна сграда – гараж със застроена площ 23 кв.м., построени през 1982г. в УПИ ХХ-197 в кв. 19 по ПУП на с. Моминско	АЧОС № 31 от 29.04.2014г.	с. Моминско
<b>9.</b>	Двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 77.50 кв.м. и едноетажна масивна сграда със застроена площ 16 кв.м., построени през 1982г. в УПИ ХХIII-199 в кв.19 по ПУП на с. Моминско	АЧОС № 29 от 29.04.2014г.	с. Моминско

**VIII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ**

<b>№ по ред</b>	<b>Способ за придобиване</b>	<b>Описание на имота</b>	<b>Площ</b>	<b>Очаквана цена при придобиване</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
	<b>гр. Садово</b>			
1	Замяна	Част от УПИ IV-898 в кв. 32а по ПУП на гр. Садово (предвидена за изграждане на обект-публична общинска собственост по проект за ИПУП)	390 м2	4 600

**IX. ОТЧУЖДАВАНЕ НА ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА ИЛИ ЧАСТИ ОТ ТЯХ:**

1. За осъществяване на улици по влезли в сила ПУП с цел осигуряване на достъп до новообразувани УПИ - 50 000,00 лева.

**X. ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Садово през 2014 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, в изпълнение на стратегията за управление на общинската собственост за периода 2011 – 2015 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Настоящата програма е приета с Решение № 396 на Общински съвет – Садово, взето с Протокол № 37 от заседание, проведено на 14.02.2014 година.

Програмата е изменена и допълнена с Решение № 416 на Общински съвет – Садово, взето с Протокол № 38 от заседание, проведено на 28.03.2014 година.

Програмата е изменена и допълнена с Решение № 435 на Общински съвет – Садово, взето с Протокол № 39 от заседание, проведено на 29.04.2014 година.

Програмата е изменена и допълнена с Решение № 443 на Общински съвет – Садово, взето с Протокол № 40 от заседание, проведено на 30.05.2014 година.

Програмата е изменена и допълнена с Решение № 486 на Общински съвет – Садово, взето с Протокол № 43 от заседание, проведено на 01.08.2014 година.

Програмата е изменена и допълнена с Решение № 502 на Общински съвет – Садово, взето с Протокол № 44 от заседание, проведено на 26.09.2014 година.

Програмата е изменена и допълнена с Решение № 514 на Общински съвет – Садово, взето с Протокол № 45 от заседание, проведено на 31.10.2014 година.

Програмата е изменена и допълнена с Решение № 525 на Общински съвет – Садово, взето с Протокол № 46 от заседание, проведено на 28.11.2014 година.